

عنوان مقاله:

سنجش تاثیر عوامل محیطی - کالبدی بر کیفیت خیابان درون شهری (نمونه موردی شهرستان ساری ، محله بخش هشت ، خیابان سلمان فارسی)

محل انتشار:

ششمین کنگره ملی عمران، معماری و توسعه شهری (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسنده:

آرمان واحدی - گروه معماری - دانشکده فنی و مهندسی - واحد ساری - دانشگاه آزاد اسلامی - ساری - ایران

خلاصه مقاله:

محله ی بخش هشت که از محلات بزرگ و شرقی شهر ساری است و بر اساس اصول و موازین شهرسازی نیز بنا شده است، از شمال به بلوار طالقانی ، از جنوب به ریل راه آهن ، از مشرق به رودخانه ی تجن و از مغرب به خیابان فرهنگ و بخشی از کوی پیوندی منتهی میشود. محله ی بخش هشت که تا سال 1340 ه ش تعداد ساکنین آن به اندازه انگشتان دست و پا هم نمی رسید. قبل از واگذاری به صورت زمین های شالی و پنبه بود و سرتاسر این زمین ها متعلق به رضا شاه بود. زمینهای این منطقه نیز در دهه ی 1330 ه ش یعنی از 28 مرداد 1332 به قطعات 450 و 700 متری ، که اکثر آن ها 450 متری بود تقسیم شد و 5 برابر قیمت روز به کارکنان دولت فروخته شد . پس از واگذاری و فروش زمین ها در قطعات مذکور مالکین اقدام به ساخت و ساز خانه های مسکونی نموده و آرام آرام به ویژه از سال 1340 ه ش به بعد تعداد ساکنین محله افزایش پیدا کرده تا اینکه امروزه به صورت یکی از محلات وسیع و پرجمعیت شهر ساری درآمد است. در مورد علت شهرت این محله به بخش هشت یک دیدگاه این است که اداره ی ثبت اسناد و املاک ، شهر ساری را در تقسیم بندی خود به چند بخش تقسیم نموده، که این منطقه از ساری، در بخش هشت تقسیم بندی آن اداره قرار گرفت و لذا پس از سکونت مردم در این منطقه به محله ی بخش هشت شهرت یافت. هدف کلی این مقاله ارائه راهکارهایی برای بهتر شدن این خیابان است که به عنوان یک فضای شهری محسوب میشود. روش گردآوری اطلاعات مطالعات کتابخانه ای ، مطالعات میدانی و تحقیقات و مصاحبه محلی بوده است. در انتها به ارائه راهکارهای مختلف میپردازیم.

کلمات کلیدی:

فضا شهری ، خیابان ، سلمان فارسی ، ساری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1003800>

