

## عنوان مقاله:

احیای بافت فرسوده شهری گامی در جهت رشد هوشمند شهری

## محل انتشار:

ششمین کنگره ملی عمران، معماری و توسعه شهری (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

## نویسندگان:

حسین نظم فر - دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه محقق اردبیلی،

روحان عسکرزاده - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه محقق اردبیلی

## خلاصه مقاله:

شهرها به مثابه موجودات زنده برای ادامه حیات، نیازمند تجدید بافت های فرسوده خود و جایگزینی سلول های کهنه با سلول های نو هستند. در روند نوسازی بافت های فرسوده نه تنها ساختمان های نو دائما در مسیر جایگزینی با ساختار های فرسوده شهری هستند، بلکه تجدید حیات فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی نیز به تبع از تغییرات کالبدی در متن شهر صورت می پذیرد. مضافا این که مخاطرات طبیعی همانند زلزله، ضرورت تسریع چنین روندی را ایجاب می نماید. از این رو، رشد هوشمند شهری برای بازگرداندن حیات مدنی به بافت های فرسوده با در نظر گرفتن ابعاد زیست محیطی، عملکردی و موضوعات اجتماعی و اقتصادی علاوه بر جنبه کالبدی در این بافت ها پیشنهاد شده است. توجه به مشکلات بافت های فرسوده و امکان استفاده از این بافتها برای رفع نیاز ها و کمبود های آینده شهروندان از طریق پیاده سازی اصول رشد هوشمند در نوسازی این گونه بافت ها امکان پذیر می باشد.

## کلمات کلیدی:

رشد هوشمند، بافت فرسوده، توسعه درونی، رشد میان افزا

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1003962>

