

عنوان مقاله:

هرم بازآفرینی و مشارکت مردم، معیار ارزیابی برنامه های توسعه درونزای شهری (نمونه موردی: رویکرد قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن به بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده شهری)

محل انتشار:

هویت شهر، دوره 3، شماره 5 (سال: 1388)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

محمد آیینی - دکتری علوم مدیریت

زهراالسادات اردستانی - دانشجوی دکتری شهرسازی، دانشگاه تربیت مدرس

خلاصه مقاله:

بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده شهری در چارچوب سیاست توسعه درونی، بر به کارگیری توان های بالقوه و بالفعل موجود در بافت های شهری با استفاده از مشارکت مردم تاکید دارد. اما پیچیده بودن مسایل نوسازی شهری، باعث بی رغبتی بخش غیردولتی برای بهره برداری از این ظرفیت ها شده است. برای مدیریت مشارکت مردم و حضور فعال آنان لازم است در سه محور ارتقای انگیزه موثر، ایجاد فضای اعتماد آفرین و وضع الزام قانونی موردحمایت و توانمند سازی قرار گیرند. براین اساس می توان جریان پیشبرد نوسازی شهری و مشارکت مردم را با هرم بازآفرینی و مشارکت مردم به عنوان یک مدل در ارزیابی این برنامه مورد مدیریت قرار داد. تطبیق رویکرد قانون ساماندهی به بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده مورد توجه قرار می گیرد. مطالعه موردی، حاکی از امکانپذیری ارزیابی سایر برنامه های بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده با این شاخص است و می تواند در سطح گسترده به کار گرفته شود.

کلمات کلیدی:

مدیریت مشارکت، توسعه درونی، توانمندسازی، انگیزه موثر، اعتمادسازی، الزام قانونی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1004513>

