

عنوان مقاله:

رابطه بین امنیت تصرف و کیفیت مسکن در سکونتگاه غیررسمی اسلام آباد شهر تهران

محل انتشار:

هویت شهر، دوره 4، شماره 7 (سال: 1389)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

هاشم داداش پور - استادیار برنامه ریزی شهری و منطقه ای تهران، دانشگاه تربیت مدرس، دانشکده هنر، گروه برنامه ریزی شهری و منطقه ای

بهرام علیزاده - کارشناس ارشد شهرسازی

خلاصه مقاله:

در سال های اخیر، غیررسمی شدن مسکن شهری و ناامنی مالکیت توجه بسیاری از سازمان های جهانی را به خود جلب کرده و منجر به ایجاد مطالعات و جریان های فکری جدیدی در زمینه ارتقاء امنیت تصرف شده است. در اغلب این مطالعات، بهبود امنیت تصرف زمین برای ارتقاء شرایط زندگی خانوارها ضروری قلمداد شده است. در حال حاضر امنیت تصرف از مفهوم قانونی اولیه خود فاصله گرفته و وارد بحث های اجتماعی و روانشناسی شده است. براساس این رویکرد، سه عامل احتمال تخلیه، ترس از تخلیه و نبود شبکه های حمایتی متغیرهای اصلیتحقیق را تشکیل دادند. ضمن اینکه برای بررسی کیفیت مسکن سه شاخص کالبدی مساحت زیربنا، نوع مصالح و پوشش سقف مورد توجه قرار گرفت. روش تحقیق حاضر از نوع پیمایشی بوده و از ابزار پرسشنامه برای جمع آوری داده ها استفاده شد. نتایج تحقیق نشان می دهد بین امنیت تصرف و کیفیت مسکن رابطه مستقیم و مثبتی وجود دارد و عامل فقدان شبکه های حمایتی از عوامل اصلی در کاهش امنیت تصرف می باشد.

کلمات کلیدی:

اسکان غیررسمی، امنیت تصرف زمین، امنیت تصرف ادراکی، کیفیت مسکن، محله اسلام آباد، کلانشهر تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1004535>

