

عنوان مقاله:

نحوه تحقق پذیری مدیریت محدوده در صنعت ساخت و ساز کشور (نمونه موردی: نظام ساخت و ساز تهران)

محل انتشار:

ششمین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه (سال: 1389)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

محمد رضا بمانیان - دانشیار گروه معماری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران

هانیه اخوت - دانشجوی دکتری معماری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران

خلاصه مقاله:

امروزه شهرهای ایران به ویژه شهر تهران با چنان مسائل پیچیده و گسترده ای در جریان هدایت و گسترش خود مواجه هستند که با روشهای معمول و مرسوم تهیه طرحهای توسعه شهری مانند طرح جامع و طرح تفصیلی و غیره قابل حل نمی باشد و براین اساس ضرورت بازنگری در روشهای برنامه ریزی و طرح ریزی و ساماندهی عملیات توسعه شهری بیش از پیش مشخص می گردد با وجود تلاش و زحمات بسیاری که مدیران و دست اندرکاران طرحهای معماری و شهرسازی کشیده اند اما توفیقات چندانیدر شاخصه ها و معیارهای موفقیت نظیر کنترل محدوده حاصل نشده است پراکندگی، چندگانگی مراکز تصمیم گیری موازی کاری برخی دستگاههای دخیل تداخل وظایف مراکز اجرایی و مدیریتی عدم تطابق الگوهای طرحهای شهری مورد استفاده با شرایط و مقتضیات کشورمان از جمله مواردی هستند که شرایط نامطلوبی در نظام ساخت و ساز را ایجاد می کنند.

کلمات کلیدی:

مدیریت محدوده ساخت و ساز، مدیریت پروژه، تهران، معماری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/100859>

