

عنوان مقاله:

تحلیلی بر وضعیت مولفه های کالبدی فردی در مجتمع های مسکونی با رویکرد ارتقاء کیفیت محیط (نمونه های موردی: مجتمع پردیسان رشت و ارغوان انزلی)

محل انتشار:

دومین کنفرانس عمران، معماری و شهرسازی کشورهای جهان اسلام (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

زهرا مرتضوی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی معماری، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه گیلان

امیررضا کریمی آذری - دانشیار و عضو هیئت علمی گروه معماری، دانشکده معماری و هنر، دانشگاه گیلان

سیدرضا آزاده - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشکده علوم جغرافیا و برنامه ریزی، دانشگاه اصفهان

خلاصه مقاله:

مجتمع های مسکونی که با هدف تامین مسکن شهروندان در دهه های اخیر برنامه ریزی، طراحی و اجرا شده اند، بیشتر با مسئله کیفیت محیط مواجه هستند. عدم توجه به معیارهای کالبدی-فردی در طراحی مجتمع های مسکونی می تواند مشکلات اساسی در زمینه کیفیت مسکن و محیط های مسکونی ایجاد کند. بنابراین این مطالعه با هدف بررسی وضعیت مولفه های فردی و کالبدی از دیدگاه ساکنان صورت گرفت. برای انجام این مطالعه دو مجتمع مسکونی به عنوان نمونه مطالعاتی در کلانشهر رشت و شهر بندرانزلی انتخاب شد. سپس پرسشنامه ای با 59 سوال در زمینه مولفه های فردی و کالبدی (امنیت، سلامت محیطی، عناصر طبیعی محیط، پاسخگویی فعالیت، حریمیت، آسایش و راحتی، سرزندگی، تعاملات اجتماعی و خوانایی) طراحی و در بین ساکنان مجتمع های مسکونی مورد مطالعه توزیع شد. در نهایت تعداد 163 پرسشنامه کامل و بدون خطا جمع آوری و در نرم افزار SPSS تحلیل گردید. پایایی پژوهش در این نرم افزار با ضریب آلفا محاسبه و مقدار 0/868 نشان از پایایی و همبستگی درونی اطلاعات گردآوری شده داشت. براساس نتایج آزمون تی مستقل، از مجموع 9 شاخص مورد مطالعه، علاوه بر شاخص امنیت، برای چهار شاخص دیگر یعنی شاخص های سلامت محیطی، پاسخگویی فعالیت، سرزندگی و خوانایی، نیز سطح معنی داری بالاتر از 0/05 شده است که نشان از عدم وجود تفاوت آماری و معنادار میان مجتمع های مسکونی پردیسان و ارغوان است. در رابطه با شاخص عناصر طبیعی محیط، سطح معنی داری برابر 0/000 است. بنابراین از لحاظ این شاخص تفاوت معناداری بین دو گروه مورد مطالعه وجود دارد. در واقع وضعیت عناصر طبیعی محیط در مجتمع مسکونی پردیسان بهتر از مجتمع مسکونی ارغوان است. در رابطه با شاخص حریمیت و حریم خصوصی و همچنین شاخص تعاملات اجتماعی نیز شرایط مشابه با شاخص عناصر طبیعی محیط است. در مورد شاخص آسایش و راحتی سطح معنی داری برابر با 0/004 است که نشان میدهد دو مجتمع مسکونی مورد مطالعه از این حیث تفاوت معناداری دارند. حد بالا و پایین برای شاخص مذکور مثبت هستند و میتوان به این نتیجه رسید که مجتمع مسکونی ارغوان از لحاظ آسایش و راحتی وضعیت بهتری نسبت به پردیسان دارد.

کلمات کلیدی:

کیفیت محیط، مجتمع مسکونی، پردیسان، ارغوان، کیفیت کالبدی عملکردی.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1021469>



