

عنوان مقاله:

بررسی جایگاه تراکم ساختمانی از منظر قوانین در نظام ساخت و ساز کشور (نمونه موردی شهر تهران)

محل انتشار:

سومین کنگره بین المللی علوم و مهندسی (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

احسان درویشیان - کارشناس ارشد معماری، مدرس دانشگاه جوینگان راه علم شهرستان کوهدشت

یونس سوری لکی - کارشناس ارشد معماری، عضو نظام مهندسی شهرستان کوهدشت

خلاصه مقاله:

تراکم ساختمانی همواره به عنوان یک پدیده مهم و اساسی مورد بحث بوده است. از آنجا که اعمال سلیقه و دیدگاه های غیر علمی در تعیین تراکم ساختمانی پیشنهادی و عدم تناسب این پیشنهادات در قطعات مسکونی را می توان از دلایلی دانست که سبب کاهش کیفیت سکونت در شهرهای کشور شده است در این پژوهش ابتدا به تعاریف اجمال و مفاهیم تراکم و بررسی جایگاه تراکم از منظر ساخت و ساز کشور پرداخته می شود، سپس به عنوان نمونه شهر تهران با قوانین و مقررات ساخت و ساز کشور در زمینه تراکم ساختمانی مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

کلمات کلیدی:

تراکم ساختمانی، برنامه ریزی شهری، ضوابط و مقررات ساختمانی، مصوبه های 269 و 329، تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1043131>

