

عنوان مقاله:

بررسی و نقد تعهدات و اختیارات کارفرما در شرایط عمومی پیمان و ارائه پیشنهادات اصلاحی کاربردی جهت کاهش دعاوی پیمانکاران

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی عمران، معماری، توسعه و بازآفرینی زیرساخت های شهری در ایران (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسندگان:

محسن میثاقی فاروجی - کارشناس ارشد مهندسی عمران - مدیریت ساخت عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان، مدرس دانشگاه

هانیه قامتی طویل - کارشناسی ارشد معماری - مدرس دانشگاه

خلاصه مقاله:

با توجه به اینکه تا آخر و یا عدم انجام به موقع تعهدات و اختیارات توسط کارفرما منشا اصلی بسیاری از اختلافات و ازطرفی یکی از متغیرهای موثر در سرنوشت پروژه های عمرانی می باشد، در این مقاله سعی شده است نخست تعهدات و اختیارات کارفرما مطابق با فصل سوم شرایط عمومی پیمان (ماده 28، 29 و 30) تعریف و پس از بررسی و نقد ابهامات هر یک از موارد این فصل، پیشنهادات اصلاحی موثر در راستای کاهش دعاوی پیمانکاران ارائه گردد. با این امید که متن مقاله حاضر راهگشای هر چند اندک در جهت اصلاح، بازنگری آتی و تسهیل شرایط عمومی پیمان و کاهش دعاوی پیمانکاران گردد.

کلمات کلیدی:

تعهدات، اختیارات، کارفرما، دعاوی، پیمانکار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1113601>

