

عنوان مقاله:

تحلیلی بر راهبرد های باز آفرینی در بافت فرسوده شهر ارومیه مطالعه موردی: محله "هفت آسیاب" شهر ارومیه

محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و شهرسازی ایران (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

پژمان بیگ زاده - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور ارومیه

علیرضا سلیمانی - استادیار، عضو هیئت علمی دانشگاه پیام نور - مرکز ارومیه

خلاصه مقاله:

افزایش بی رویه و بدون برنامه جمعیت بسیاری از بافت های داخلی شهر به تدریج کارکرد اصلی خود را از دست داده اند و با کارکرد نامناسب مواجه گشته اند و با از بین رفتن شرایط مناسب زندگی به بافت فرسوده مبدل گشته اند. ، باز آفرینی شهری، توسعه شهری به مفهوم رشد کمی عناصر کالبدی شهر برای اسکان جمعیت و ارتقای کیفیت زندگی، در قالب طرح های توسعه شهری رخ خواهد داد. در پژوهش حاضر به ارزیابی نوسازی بافت فرسوده ی محله هفت آسیاب ارومیه با رویکرد بازآفرینی شهری پرداخته شده است. هدف این پژوهش بررسی استخوان بندی طرح عتیق و نحوه حفاظت عناصر اصلی بافت در فرایند نوسازی و بازآفرینی شهری و بررسی میزان انطباق و معاصر سازی زیرساخت های قدیمی محله منصور در طرح عتیق با اصول نوسازی و بازآفرینی شهری است. روش مورد استفاده در پژوهش حاضر از نوع توصیفی- تحلیلی می باشد، همچنین در فرایند پژوهش و بخش مطالعات پیمایشی، از انواع ابزارهای گردآوری و تحلیل اطلاعات و همچنین بررسی های میدانی و ابزارها و روش های کمی در ترکیب با آن بهره برده شده است. در استفاده از روشهای میدانی در صورت نیاز از روشهای ترکیبی و از 30 پرسشنامه، مصاحبه، مشاهده استفاده شده است و مورد تحلیل قرار گرفته است. نتایج حاصله از طریق تکنیک آزمون ناپارامتریک فریدمن نشان می دهد که به ترتیب عوامل حقوقی و مدیریت شهری ، عوامل کالبدی ، اقتصادی و عوامل اجتماعی بیشترین و کمترین تاثیر را در فرسودگی این بافت ها داشته اند .

کلمات کلیدی:

ارزیابی، نوسازی شهری، بافت فرسوده شهری، بازآفرینی شهری، محله هفت آسیاب ارومیه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1115260>

