

## عنوان مقاله:

نقش برنامه ریزی مشارکتی در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده شهری (مطالعه موردی شهر سمنان)

## محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت توسعه شهری در ایران (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

## نویسندگان:

زینب کرکه آبادی - دانشیارگروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی سمنان، ایران

مجید نظری - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، سمنان، ایران

## خلاصه مقاله:

امروزه مشارکت از ارکان مهم تجدید حیات شهری به حساب می آید. یکی از زمینه های مشارکت مردم در عرصه شهر، مشارکت در بهسازی بافتهای فرسوده میباشد. سودمندی مشارکت مردم در پروژه های بهسازی بافت فرسوده شهری امری انکار ناپذیر میباشد به طوری که امروزه مسجل شده است حضور و مشارکت مردم در مداخلات صورت گرفته در بافتهای فرسوده، نقش اصلی در تحقق پذیری طرحها ایفا می نماید. پژوهش حاضر با هدف نقش برنامه ریزی مشارکتی در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده شهری (مطالعه موردی شهر سمنان) انجام پذیرفت. روش پژوهش به صورت توصیفی-تحلیلی و با استفاده از مطالعه اسنادی و پرسش نامه و سنجش شاخص های اقتصادی، کالبدی، اجتماعی و زیست محیطی که تعداد آن ها بالغ بر 28 شاخص اولیه بود، برای جمع آوری داده استفاده شده است. تجزیه و تحلیل داده ها با استفاده از نرم افزار SPSS و مدل SWOT انجام گرفته و نتایج نشان می دهد که شاخص کالبدی با میزان تأثیر 25/1 درصد و شاخص اقتصادی با تأثیر (15/33)، اجتماعی (6/9) و زیست محیطی (6/66) به عنوان مهم ترین معضل در بافت فرسوده شهر سمنان شناخته شدند و در نهایت با استفاده از مدل SWOT بهترین راهبردها، تهاجمی تعیین شد.

## کلمات کلیدی:

مشارکت، بهسازی، بافت فرسوده، مدل SWOT، شهر سمنان

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1119197>

