

عنوان مقاله:

تحلیل امکان بهیئگی سطح مقاوم سازی مبتنی بر رهیافت اقتصاد اطلاعات، برآورد ناطمینانی، و اقتصاد رفتاری

محل انتشار:

دوفصلنامه بررسی مسائل اقتصاد ایران، دوره 5، شماره 1 (سال: 1397)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

شهرام معینی - * استادیار گروه اقتصاد، دانشگاه اصفهان

مجید صامتی - دانشیار گروه اقتصاد، دانشگاه اصفهان

خلاصه مقاله:

از منظر نظریه های مرسوم نئوکلاسیک مصرف کنندگان، بنگاه ها، و تک تک عامل های اقتصادی حداکثر کننده و بهینه سازند. بنابراین، بدون نیاز به دخالت هر عامل بیرونی، مطلوبیت، سود، و در نتیجه کارایی و رفاه اجتماعی را حداکثر می کنند، اما ادعا می شود که در صنعت مسکن ایران سطح مقاوم سازی ساختمان ها به ویژه سطح مقاومت لرزه ای بهینه نیست؛ به آن معنا که عامل های بهینه ساز برای این کار بودجه ای کم تر از حد بهینه صرف می کنند. در این مقاله برآنیم با پذیرش این ادعا چرایی این رخداد را با تأکید بر چهارچوب اقتصاد اطلاعات و اقتصاد رفتاری توضیح دهیم. در این مطالعه نخست رخداد کژگزینی در صنعت ساختمان ایران را، به علت متقارن نبودن اطلاعات بین تولیدکنندگان و مصرف کنندگان مسکن، واکاوی می کنیم و راه حل هایی برای رفع آن در قالب علامت دهی، غربالگری، و استاندارد سازی اطلاعات ارائه می دهیم. در ادامه، اثر نامتعین بودن خطر قطعی زلزله بر مقاوم سازی تحلیل می شود و در نهایت براساس برخی فروض اقتصاد رفتاری کوشش می شود چگونگی کاهش تقاضا و مخارج برای مقاوم سازی، نسبت به سطح بهینه آن، تبیین و راه حل های نظری ارائه شود.

کلمات کلیدی:

اقتصاد اطلاعات، اقتصاد رفتاری، کژگزینی، علامت دهی، مقاومت لرزه ای، طبقه بندی JEL: H00, D82, D11, D03

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1126956>

