

## عنوان مقاله:

تبیین الگوی توسعه شهری پایدار در نظریه دهکده شهری نمونه موردی (شهر سن خوزه)

## محل انتشار:

کنفرانس ملی عمران، معماری و فناوری اطلاعات در زندگی شهری (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

## نویسنده:

سیدبسیان طالب زاده - کارشناسی ارشد طراحی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد مشهد، گروه شهرسازی، مشهد، ایران

## خلاصه مقاله:

یک دهکده شهری با تجمعی از بلوک های کوچک و با شکل کاربری های مختلط شناسایی می شود که تنوعی از انواع مسکن و همچنین زیرساخت ها و عملکردها، تضمین از اختلاط اجتماعی و تعاملات مستحکم میان ساکنین را نوید می دهد. اصل اختلاط کاربری به ساکنان اجازه دسترسی به طیف متنوعی از عملکردها و سازمان ها در محیطی با مقیاس کوچک را می دهد (Grant, 2006). به طور جزئی، دهکده شهری در اطراف یک "هسته" ساخته می شود که شامل زمین هایی باتراکم زیاد (خانه های جمعی، دفاتر و ادارات و ...) ساختمان های نمادین برای اجتماع محلی (مدرسه، ساختمان های اجتماعی، مراکز عبادت و ...) است. در اطراف این هسته کاربری های پیرامونی نظیر مسکونی، خدماتی، تجاری و ... با دور شدن از هسته کم شدت تر می شوند تا یک تغییر تدریجی بین این ناحیه و حومه ها (فضاهای سبز، پارک، باغ های عمومی و خصوصی) پدید آید. کانسپت دهکده شهری همچنین به مفاهیم ساخت مکان برای اجتماع اشاره دارد. در حقیقت، تنوع عملکردی و تلفیق شکل های کاربری زمین به عنوان یکی از اصول دهکده شهری، ناهمگونی اجتماعی را امکان پذیر می کند و به زندگی در اطراف مکان کار و تفریح می انجامد. ایده دهکده شهری مطمئناً با توجه به جابه جایی شهر در محیط خود جالب توجه است. در حقیقت موفقیت یک دهکده شهری بستگی به سیاست ایجاد اشتغال در درون آن دارد. دهکده شهری فعالیت های بسیار متفاوت اقتصادی را متحد می کند تا ساکنان مجبور به سفر به نقاط دور از مکان کار و زندگی نشوند. برنامه های اقتصادی و ابزارهای سرمایه گذاری برای تشویق به توسعه اشتغال محلی درون دهکده شهری وجود دارد. لازم به ذکر است که هدف، مقیاس، مکان و مکانیزم به کارگیری ایده دهکده شهری در همه جا یکسان نبوده است. هدف در اینجا کاهش وابستگی به اتومبیل، تشویق دوچرخه سواری، پیاده روی و استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی و ایجاد خوداتکایی و خودکفایی است تا به این طریق حس محله ای و تعلق و تعامل در بین ساکنین تقویت شود.

## کلمات کلیدی:

دهکده شهری، توسعه شهری پایدار، سکونتگاه پایدار، سکونتگاه های روستایی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1134678>

