

عنوان مقاله:

نقش مهندسی ارزش در پروژه های زیربنایی به روش تحلیل سلسله مراتبی (مطالعه موردی: پروژه های راه آهن تهران - شمال)

محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس ملی شهرسازی، معماری، عمران و محیط زیست (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

حمیدرضا الیاسی رسکتی - دانشجوی کارشناس ارشد مهندسی عمران گرایش مدیریت ساخت، دانشگاه غیرانتفاعی طبری بابل

محمد مهدی پایدار - دکتری و عضو هیات علمی، گروه مهندسی صنایع، دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل

خلاصه مقاله:

یکی از مهمترین مواردی که در جامعه امروزی کمتر به آن توجه شده است، مدیریت در پروژه های ساخت و پژوهش در آن می باشد که پیامد آن ایجاد مسائل بسیاری در کلیه فرآیندهای طرح های عمرانی، همچون طولانی شدن مدت اجرای طرح ها و چند برابر شدن هزینه تکمیل طرح ها نسبت به برآورد اولیه آن بوده است، مهندسی ارزش به عنوان روشی برای بازنگری خلاقانه و سازمان یافته ارزش ها و هزینه ها به منظور پیشینه کردن شاخص های ارزش می باشد، همانطور که از تعریف مهندسی ارزش مشخص است نقاط قوت مهندسی ارزش نسبت به سایر روش های کاهش هزینه و بهبود کیفیت، تمرکز بر کارکردهای پروژه یا محصول و بهره گیری از خلاقیت گروهی و هم افزایی حاصل از آن در جهت ارائه راهکارهای قابل اجرا در حداقل زمان ممکن می باشد، در این پژوهش با بهره گیری از تکنیک های آماری و پژوهش عملیاتی از جمله تکنیک AHP که با روش تحقیق و نوع متغیرها سازگاری دارند، داده های جمع آوری شده، تحلیل می شوند. برای انجام سریع این پژوهش از نرم افزارهای اکسل و اکسپرت چویس استفاده شده است، در بررسی شاخص های اصلی زمان، هزینه و کیفیت به منظور تبیین نقش مهندسی ارزش در پروژه های راه آهن تهران شمال نتایج نشان داد که شاخص کیفیت با وزن 0.468 دارای بالاترین اهمیت در این پروژه بوده و همچنین هزینه های پروژه با وزن 0.308 در رتبه دوم و تاخیرات پروژه با وزن 0.224 در رتبه سوم این ارزیابی قرار دارد، در بررسی زیرشاخص های شاخص هزینه مشخص گردید که زیرشاخص تامین اعتبار و بودجه با وزن نسبی 0.301 در رتبه نخست و زیرشاخص های تورم، حجم دوباره کاری های ناشی ضعف در مطالعات اولیه، میزان اشتباه در برآورد مالی پروژه و مدیریت پیمانکاران جزء به ترتیب با اوزان 0.217، 0.185، 0.152 و 0.145 در رتبه های دوم تا پنجم این بررسی قرار دارند، در بررسی زیرشاخص های شاخص کیفیت مشخص گردید که زیرشاخص دانش و تجربه طراح و مشاور با وزن نسبی 0.382 در رتبه نخست و زیرشاخص های تجربه پیمانکار در پروژه های مشابه، دانش و تخصص دفتر فنی و نیروی انسانی پیمانکار، آزمایش های تعیین شده در مفاد پیمان و مصالح و تجهیزات مصرفی به ترتیب با اوزان 0.255، 0.181، 0.099 و 0.083 در رتبه های دوم تا پنجم قرار دارند.

کلمات کلیدی:

مهندسی ارزش، پروژه های زیربنایی، شاخص هزینه، بهبود کیفیت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1153536>

