

عنوان مقاله:

مقایسه تطبیقی مؤلفه های تأثیرگذار بر بهبود رضایت مندی سکونت در مجموعه های مسکونی اقشار کم در آمد (مطالعه موردی: مجتمع های مسکونی مهر غدیر، مهر فرهنگیان و مهر کوی رضا در شهر همدان)

محل انتشار:

فصلنامه مطالعات شهری، دوره 9، شماره 33 (سال: 1398)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

اسماعیل ضرغامی - دانشیار گروه معماری، دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی، تهران، ایران

عبدالحمید قنبران - استادیار گروه معماری، دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی، تهران، ایران

پوریا سعادت و قار - دانشجوی دکترا معماری، دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی

خلاصه مقاله:

مسکن مهر در راستای پاسخ به نیاز سرپناه اقشار متوسط و ضعیف جامعه برنامه ریزی و ساخته شد اما تا چه اندازه این پروژه موفق بوده و رضایت مندی ساکنان را به همراه دارد؟ در شهر همدان با توجه به گوناگونی فراوانی که در طراحی این مجموعه ها دیده می شود (بعضی محصور و بعضی متصل به بافت شهری)، مسکن مهر کمتر محور مطالعه بوده است. به همین منظور پژوهش حاضر با تمرکز بر مؤلفه های کالبدی و فضایی حاکم بر مجموعه های مسکونی مهر شهر همدان، سه مجموعه مسکونی محصور و غیرمحصور را مورد آزمون قرار داد. اکثر تجربیات جهانی بیان می دارند که در مجموعه های مسکونی محصور نسبت به مجتمع های غیرمحصور، وضعیت سکونت مطلوبتری که انتظار می رود، دیده نمی شود؛ همین موضوع در پژوهش حاضر ملاک عمل قرار گرفت. روش تحقیق مقاله حاضر، در مرحله ادبیات و مبانی نظری تحقیق، روش توصیفی و تحلیلی است. به منظور تحلیل داده ها نیز از آنالیز واریانس (به روش بونفرونی)، تی تست مستقل، تحلیل ضریب همبستگی پیرسون و رگرسیون خطی استفاده شده است. نتایج حاکی از آن است که بین میانگین رضایت مندی سه محله اختلاف معنی داری وجود دارد. اولویت بندی مؤلفه های کالبدی و فضایی مؤثر بر رضایت مندی سکونت در هر مجموعه مسکونی نیز گویای آن است که در مجموعه های محصور، سلامت محیطی و در مجموعه های غیرمحصور سلامت محیطی، امکانات، تسهیلات جانبی و انعطاف پذیری اثر گذاری بالاتری دارند. به طور کلی و بنا بر فرضیه اصلی پژوهش، میزان رضایت کل افراد ساکن در مجموعه های مسکونی محصور بالاتر است.

کلمات کلیدی:

رضایت مندی، مسکن مهر، محصوریت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1158139>

