

عنوان مقاله:

ممانعت از تخریب اراضی سبز با تاکید بر توسعه درون زا (نمونه موردی: روستای حصار)

محل انتشار:

هفتمین همایش علمی پژوهشی توسعه و ترویج علوم کشاورزی و منابع طبیعی ایران (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

ایمان فاضل شانديز - کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری، موسسه آموزش عالی بینالود مشهد، ایران

نگار حسینیان - هیات علمی گروه شهرسازی، موسسه آموزش عالی بینالود مشهد، ایران

خلاصه مقاله:

امروزه رشد و توسعه شهری روندی شتابزده یافته که این امر بر سیاست های شهرسازی، کشاورزی، مسائل اقتصادی و.. بسیاری از مناطق شهری را تحت تاثیر تاثیر چشمگیر داشته است. در این راستا با توجه به محدودیت زمین برای توسعه، توسعه درونزا یکی از راهکارهای اصلی در مقابله با رشد افقی و تخریب اراضی کشاورزی می باشد. یکی از حوزه هایی که در توسعه درونزا شهر به آن توجه می شود بهره گیری از اراضی قهوه ای شهر می باشد که ما را در رسیدن به چشم انداز توسعه شهری رهنمود میکند. اراضی قهوه ای اراضی قبلا توسعه یافته صنعتی، تجاری، مسکونی متروک با آلاینده های زیست محیطی و... تعریف می شود. هدف از پژوهش، ممانعت از تخریب اراضی سبز با تاکید بر توسعه درونزا، روستای حصار می باشد. این پژوهش از لحاظ هدف کاربردی و روش تجزیه و تحلیل به صورت توصیفی- محتوایی می باشد. لذا در ابتدا با بهره گیری از نرم افزار Google Earth جهت مطابقت از وجود اراضی با لحاظ کردن تغییر و تحول در گذر زمان و گسترش شهرترب، اراضی در محیط GIS با فرمت نقشه تولید شد. در نتیجه می توان گفت که با بهسازی و نوسازی مجدد اراضی قهوه ای شناسایی شده نظیر، ساختمان های قدیمی متروک که شامل، 19 قطعه ساختمان قدیمی با حالت تخریبی هشداردهنده- 2 قطعه ساختمان قدیمی با حالت مرمتی و بازسازی شده - و 1 قطعه ساختمان قدیمی با حالت تخریبی فعال و تبدیل آنها به کاربری های مناسب با توجه به خصلت غالب بافت و همچنین از اراضی بایر ریزدانه بافت جهت جبران کمبود احتمالی زیرساخت ها بعنوان اراضی ذخیره جهت کمبود سرانه های روستا و ممانعت از روند تخریب اراضی سبز که در زمان لازم استفاده کرد. لذا می توان بعنوان راهکارهای اجرایی در اینگونه اراضی به جهت ممانعت از تخریب اراضی سبز و تشویق به توسعه صنعت کشاورزی، از تجمیع قطعات اراضی بایر ریزدانه، به منظور توسعه فعالیت های کشاورزی و ایجاد بازارچه های فصلی توزیع میوه و تره بار و و از تجمیع قطعات ساختمان های قدیمی متروک به جهت کوچک مقیاس بودن آنها می توان به منظور مکانی برای ایجاد دفتر تسهیل گری و توسعه صنعت کشاورزی ارائه نمود.

کلمات کلیدی:

توسعه درون زا، اراضی قهوه ای، اراضی سبز، روستای حصار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1159595>

