

عنوان مقاله:

بررسی تاثیرات فضایی- فیزیکی افزایش تراکم ساختمانی بر کیفیت محیط شهری در منطقه 3 شیراز

محل انتشار:

هفتمین همایش علمی پژوهشی توسعه و ترویج علوم معماری و شهرسازی ایران (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسنده:

فلامرز اژدهاکش - کارشناس ارشد عمران- سازه / شهرداری

خلاصه مقاله:

بکارگیری درست و صحیح از محیط شهری در شهرها، از مسائل اساسی در شهرسازی و برنامه ریزی شهری می باشد و باید به شهروندان شهرها در استفاده مطلوب و کیفیت بهتر در محیط شهری کمک و راهنمایی نمود. از آنجا که موضوع افزایش تراکم ساختمانی بر کیفیت محیط شهری بخصوص در شهرها با مسائل زیادی روبرو است؛ لازم می باشد که از ابزارها و روش های نوین که بتواند شهرسازان و برنامه ریزان شهری را در تصمیم ها یاری رساند؛ استفاده نمود. در این پژوهش تلاش بر شناخت و بررسی افزایش تراکم ساختمانی بر کیفیت محیط شهری در شهرها در منطقه سه شهر شیراز بر اساس آمار و اطلاعات موجود می باشد. از روش توصیفی- پیمایشی استفاده شده است. و روش جمع آوری اطلاعات با بکارگیری مطالعات اسنادی و میدانی از طریق تکمیل 358 پرسشنامه به طریق تصادفی انجام گرفته است. اطلاعات پژوهش نیز با بهره گیری از روش های آمار توصیفی- پیمایشی تجزیه و تحلیل گردیده و نتایج پژوهش بیانگر این است که افزایش تراکم ساختمانی در منطقه 3 شیراز به دلیل اجرا نشدن صحیح رعایت ضوابط و مقررات و اصول شهرسازی و بدون در نظر گرفتن کشش زیرساخت ها و خدمات روبرنایی برای حدی از تراکم باعث بروز مشکلات عمده ای در ابعاد مختلفی باعث ایجاد معضلات ترافیکی، کاهش فضای سبز شهری، کاهش سرانه خدمات عمومی، نامطلوب بودن زندگی و... شده است.

کلمات کلیدی:

فضایی، فیزیکی، تراکم ساختمانی، کیفیت و محیط شهری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1180382>

