

عنوان مقاله:

ارزیابی مسکن مهر شهر سنج از دیدگاه نوشهرگرایی

محل انتشار:

ششمین همایش بین المللی مهندسی عمران، معماری، شهرسازی با رویکرد توسعه پایدار (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

آرمان رحیمی کاکه جوب - کارشناس ارشد مهندسی شهرسازی، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه کردستان، کردستان، ایران

امیرحسین شکاری - دانشجوی کارشناسی، گروه شهرسازی، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه کردستان،

خلاصه مقاله:

مسکن یکی از مسائل حاد کشورهای در حال توسعه از جمله ایران است. فقدان منابع کافی، ضعف مدیریت اقتصادی، نداشتن برنامه ریزی جامع مسکن و سایر نارسایی هایی که در زیر ساخت های اقتصادی این کشورها وجود دارد از یکسو و افزایش شتابان جمعیت شهرنشین از سوی دیگر، تامین سرپناه در این کشورها را به مشکلی چند بعدی تبدیل کرده است. به منظور حل این مشکل همواره در کشورهای مختلف سیاست های گوناگونی اتخاذ گردیده است. در ایران نیز سیاست های متنوعی در دولتهای مختلف برای تامین مسکن مورد نیاز اقشار مختلف و به ویژه اقشار کم درآمد در نظر گرفته شده است. یکی از مهمترین این سیاستها، سیاست مسکن مهر است که دولت نهم آنرا سرمشق خود برای تامین مسکن اقشار بی بضاعت قرار داد. این سیاست پس از اجرایی شدن از جنبه های مختلف اجتماعی، کالبدی و زیست محیطی مورد انتقاد قرار گرفت. در واقع اندیشمندان و متخصصان امر مسکن در داخل کشور بر این اعتقاد هستند که هیچکدام از تفکرات نوین شهرسازی و معماری در برنامه ریزی و طراحی سایت های مسکن مهر مورد استفاده قرار نگرفته است (البته در کنار این امر باید به مواردی مانند مکانیابی نامناسب، دسترسی نامناسب و ... نیز اشاره نمود). یکی از تفکرات موجود در زمینه ایجاد سایت های مسکونی جدید تفکر نوشهرگرایی است که اصولی دهگانه را برای طراحی یک سایت مناسب ارائه داده است. لذا هدف اصلی این پژوهش ارزیابی سایت های مسکن مهر از دیدگاه اصول حاکم بر نوشهرگرایی بوده و به همین منظور سایت های مسکن مهر شهر سنج به عنوان پایلوت مطالعه انتخاب شده اند؛ و به صورت تحلیلی-مقایسه ای اصول نوشهرگرایی در سایت های مسکن مهر مورد بررسی قرار گرفته اند. نتایج حاکی از آن است که به طور کلی اصول نوشهرگرایی به هیچ وجه در طراحی و برنامه ریزی سایت های مسکن مهر مد نظر برنامه ریزان و طراحان این سایتها قرار نگرفته اند.

کلمات کلیدی:

مسکن، مسکن مهر، نوشهرگرایی، شهر سنج

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1192546>

