

عنوان مقاله:

بررسی تجارب برنامه ریزی و سیاست مسکن اجتماعی برای گروه های کم درآمد کشور چین و بارسلونا در اسپانیا

محل انتشار:

نخستین کنفرانس بین المللی معماری و شهرسازی طراحی پایدار و فراگیر برای همگان (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

ابراهیم باصولی - کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه غیرانتفاعی آیدانا، گروه شهرسازی، شیراز، ایران

عبدالحسین ظریفیان مهر - استادیار موسسه آموزش عالی آیدانا، گروه شهرسازی، شیراز، ایران

خلاصه مقاله:

از آن جایی که جمعیت ساکنان شهر روز به روز در حال افزایش است، تامین مسکن برای افراد کم درآمد و بی بضاعت یکی از بزرگ ترین دغدغه دولت هاست. به طور کلی می توان بیان کرد که تمام کشورهای جان با این معضلات رو به رو هستند، هرچند برخی از کشورها توان مقابله و رویارویی این مشکلات را دارند و توانستند برای حل این مشکل تدابیری اندیشه کنند. با توجه به سیاست های مرتبط در حیطه مسکن می توان به مهمترین آن ها تامین مسکن مقرون به صرفه برای گروه های کم درآمد اشاره کرد. با توجه به مهم بودن تجارب جهانی در راستای راهنمایی و هدایت کارشناسان این امر، بران شدید تا سیاست تامین مسکن برای گروه های کم درآمد را در کشور چین و شهر بارسلونا در اسپانیا مورد سنجش و ارزیابی قرار گیرند. استفاده از روش ها و سیاست های جهانی و رسیدن به چارچوب برای برنامه ریزی مسکن برای گروه های کم درآمد هدف اصلی این پژوهش می باشد. در این پژوهش از روش تحلیلی و توصیفی استفاده کرده و برای جمع آوری اطلاعات به مطالعات کتابخانه ای و اسناد موجود رجوع می شود. نتایج این پژوهش بیان گر آن است که موفقیت مسکن مقرون به صرفه در کشورهای مختلف، را مدیون شناسایی خانواده های کم درآمد و شناخت کامل از درآمد این اقشار می باشد. شناخت خوارهای دارای شرایط دریافت تهسیلات مسکن، کمک شایانی در جلوگیری از هدر رفتن امکانات، منابع و تهسیلات می گردد، همچنین داشتن اطلاعات و آمار دقیق سبب کارایی بیشتر برنامه ها و طرح ها می گردد.

کلمات کلیدی:

مسکن مقرون به صرفه، گروه های کم درآمد شهری، برنامه ریزی مسکن، شفافیتی اطلاعات

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1192855>

