

## عنوان مقاله:

سنجش میزان رضایت مندی ساکنان از کیفیت سکونتی مسکن مهر در شهر همدان

## محل انتشار:

فصلنامه مطالعات محیطی هفت حصار، دوره 6، شماره 22 (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسندگان:

مینا زنگنه

مریم قهرمانی

محمدخلیل گودرزی سروش

## خلاصه مقاله:

پروژه مسکن مهر، مهم ترین سیاست دولت نهم و دهم در زمینه مسکن برای اقشار کم درآمد است که به علت هزینه های زیاد طرح و تازه بودن آن نیاز به بررسی نتایج حاصل از این تجربه احساس می شود. از این رو هدف اصلی این تحقیق سنجش میزان رضایت مندی ساکنان از کیفیت محیط سکونتی در دو بخش کلان (محیط شهری) و خرد (محیط مسکونی) مسکن مهر مشاغل آزادشهر همدان است. روش این تحقیق توصیفی-تحلیلی و ابزار گردآوری اطلاعات شامل مطالعات اسنادی و پیمایشی از طریق توزیع ۲۱۴ عدد پرسشنامه است. تجزیه و تحلیل داده ها با استفاده از نرم افزار spss۲۱ انجام شد. نتایج تحلیلی تحقیق حاکی از آن است که رضایت از مجتمع های مسکونی بالاتر از میانگین و در سطح متوسط، رضایت از واحدهای مسکونی بالاتر از میانگین و در سطح تقریباً متوسط قرار دارد؛ اما مردم از کیفیت خدمات و تسهیلات فضای باز محیط سکونت و دسترسی و نزدیکی به مراکز شهری و حمل و نقل محیط شهری تقریباً ناراضی هستند. در مجموع ساکنان محدوده مورد مطالعه، از کیفیت محیط مسکونی (واحد مسکونی، مجتمع مسکونی، فضای باز) و کیفیت محیط شهری (دسترسی و حمل و نقل عمومی) رضایت کافی ندارند. از طرفی بین سن و جنس با رضایتمندی مسکن مهر رابطه معناداری وجود ندارد اما بین درآمد و رضایت مندی پاسخگویان از مسکن مهر رابطه متوسط و از نوع شدت مثبت وجود دارد امنیت محیط مسکونی و عوامل اقتصادی بالاترین و تعداد اتاق ها پایین ترین اهمیت را از دید ساکنان داشتند.

## کلمات کلیدی:

Residential satisfaction, Outdoor space, Residential quality, Residential complex, Low-income housing, Mehr Housing Project, رضایت مندی سکونتی، فضای باز، کیفیت سکونتی، مجتمع مسکونی، مسکن اقشار کم درآمد، مسکن مهر

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1232939>

