

عنوان مقاله:

شناخت نظام کالبدی بافت فرسوده محله قلعه آبکوه مشهد

محل انتشار:

پنجمین کنفرانس بین المللی مهندسی عمران، سازه و زلزله (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسنده:

مسعود داوری نژادمقدم - دکتری برنامه ریزی شهری، مسئول امور طرح های توسعه شهری حوزه میانی غربی، شهرداری مشهد

خلاصه مقاله:

شهرهای تاریخی ایران از جمله شهر مشهد به دلیل قدمت زیاد دارای بافتهای فرسوده متعددی است که عمدتاً اینبافت ها به لحاظ کالبدی، اجتماعی و اقتصادی دارای معضلات و مشکلات فراوانی میباشند. در این میان محله "قلعه آبکوه" از جمله بافت های آسیب پذیر از نظر کالبدی و عملکردی است که به شکلی استثنایی در مرکز شهر و در مجاورت یکی از مرفه نشین ترین محلات شهری مشهد واقع است. از این رو هدف از این پژوهش، شناخت وضعیت کالبدی بافت فرسوده محله قلعه آبکوه مشهد است. روش شناسی انجام این پژوهش از نظر هدف تحقیق، کاربردی و از منظر چارچوب پژوهش، تحلیلی-توصیفی است که به شیوه پیمایشی انجام می شود. ابزار جمع آوری اطلاعات، مشاهدات میدانی و نیز پرسشنامه است. در این پژوهش همچنین از مدل تحلیلی SWOT برای شناخت محدودیت ها و امکانات در نظام فرم کالبدی محله قلعه آبکوه نیز استفاده شده است. با توجه به تجزیه و تحلیل داده ها، نتایج پژوهش نشانگر آن است که قلعه آبکوه دارای بافتی روستایی است که بتدریج در طول زمان و با توسعه افقی شهر در محدود شهر قرار گرفته که به دلیل ریشه های عمیق اجتماعی و تاریخی به آسانی خود را با بافت جدید شهر تطبیق نداده و اکنون بافت مزبور به مثابه بافتی ارگانیک، فرسوده و بسیار متراکم است که در تعارض با حوزههای همجوار خود از نظر خصوصیات کالبدی، اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی قرار گرفته است.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، قلعه آبکوه، ساماندهی، نوسازی، بهسازی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1235454>

