

## عنوان مقاله:

شناسایی و اولویت بندی ریسک های موجود در انجام پروژه های تصفیه فاضلاب به روش بیع متقابل

## محل انتشار:

پنجمین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسندگان:

ریحانه حاجی حسینی - دانشجوی کارشناسی ارشد، گروه مهندسی عمران مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد یزد

محمدرضا مطلبی زاده - استادیار، گروه مهندسی عمران مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، یزد

## خلاصه مقاله:

کمبود بودجه دولتی و همچنین عدم دسترسی به تکنولوژی روز دنیا در اجرای برخی زیرساخت ها مانند احداث تصفیه خانه فاضلاب، دولت را به سمت جذب بخش خصوصی هم در زمینه سرمایه گذاری و هم در زمینه انتقال فناوری سوق داده است. یکی از راه های متداول و نسبتا موفق در جذب سرمایه بخش خصوصی در چنین پروژه هایی، انعقاد قراردادهایی تحت عنوان بیع متقابل است. از مهمترین مسائلی که بلافاصله بعد از قرارگرفتن بخش دولتی و خصوصی در کنار هم ایجاد می شود ریسک می باشد ریسک هایی که شناسایی مناسب آنها می تواند تاثیر جدی بر موفقیت پروژه در دستیابی به اهدافش داشته باشد. هدف اصلی این تحقیق شناسایی ریسک در اجرای پروژه های تصفیه فاضلاب به روش بیع متقابل است. در این مقاله ریسک های شناسایی شده در شش گروه سیاسی، اقتصادی، ساخت، قوانین، بازار و ارتباطات پروژه طبقه بندی شده اند. جامعه آماری این تحقیق شهر و سازمان آب و فاضلاب یزد می باشد که داده های مورد نیاز از طریق تنظیم پرسشنامه و توزیع آن بین کارشناسان و خبرگان این حوزه جمعآوری گردیده است. مطابق یافته های این تحقیق براساس آمار توصیفی با استفاده از نرم افزار SPSS، تحریم های خارجی، نبود تضمین های لازم برای تحویل فاضلاب خام، تاخیرات زمانی ساخت، بازار مالی ضعیف، برآورد اولیه نادرست از زمان و منابع مالی، انتخاب نادرست پیمانکار ذیصلاح، نوسانات نرخ بهره، عدم تامین تسهیلات زیربنایی تعهد شده توسط سرمایه پذیر، از مهمترین ریسک های اجرای پروژه های تصفیه فاضلاب به روش بیع متقابل می باشند.

## کلمات کلیدی:

تصفیه خانه فاضلاب، بیع متقابل، ریسک

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1249593>

