

عنوان مقاله:

تحلیل اجرایی استراتژی توسعه شهر (CDS) در هسته مرکزی (CBD) شهر اهواز

محل انتشار:

کنفرانس ملی معماری، عمران، شهرسازی و افق های هنر اسلامی در بیانیه گام دوم انقلاب (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

علی اکبر سالاری پور - استادیار گروه شهرسازی، دانشگاه گیلان

مژده پوریار محمدی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه گیلان

خلاصه مقاله:

امروزه، شهرها با مشکلات عدیده کالبدی، اجتماعی، زیست محیطی و ... مواجه میباشند و مدیران و برنامه ریزان شهری در تلاش هستند با استفاده از رویکردهایی متفاوت با گذشته، مسائل شهری را بهسوی پایداری سوق دهند. از جمله این رویکردهای موفق میتوان به "راهبرد توسعه شهر" اشاره نمود. رویکرد CDS، روشی مشارکتی است که هدف آن توسعه پایدار، از طریق ایجاد قابلیت های اجتماعی برای افزایش مشارکت و اقدام همگانی میباشد. رویکردی بر پایه چشم اندازسازی مشارکتی است. و با استفاده از مشارکت مردمی، بازدهی طرح و رضایت شهروندان از پروژه سنجیده میشود. هدف اصلی تحقیق تهیه راهبرد توسعه شهر و تعیین میزان بازدهی برنامه های تدوین شده برای منطقه یک شهرداری اهواز، با نظر به تحلیل پرسشنامه ذینفعان میباشد. پژوهش حاضر دارای ماهیتی کاربردی - راهبردی و از حیث شیوه عمل تحقیقی تحلیلی است. در این راستا با تهیه پرسشنامه باز، مشکلات محدوده و راه حل های پیشنهادی شهروندان هر یک اولویت بندی گردیدند. در گام بعد، با استفاده از تکنیک SWOT نظام های شهری تحلیل و بررسی شدند. در گام سوم، ماموریت و چشم انداز طرح بیان گردید سپس با نظر به تحلیل های صورت گرفته در پرسشنامه ها و تحلیل SWOT، راهبردهایی در جهت بهبود وضعیت منطقه ارائه و با استفاده از تکنیک QFD مناسبترین راهبردها از نگاه ذینفعان مشخص شد. در نهایت با بسط راهبردها، برنامه های اجرایی استخراج گردید.

کلمات کلیدی:

استراتژی توسعه شهری، CDS، هسته مرکزی، CBD، شهر اهواز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1251998>

