

عنوان مقاله:

بررسی مصادیق تصرفات مالک در دوران تزلزل مالکیت و وضعیت حقوقی آنها

محل انتشار:

مجله پژوهشهای سیاسی و بین المللی، دوره 11، شماره 43 (سال: 1399)

تعداد صفحات اصل مقاله: 21

نویسندگان:

حمیده ره انجام

شقایق جعفری

خلاصه مقاله:

حمیده ره انجام[۱]- شقایق جعفری[۲] تاریخ دریافت: ۲۳/۶/۱۳۹۸- تاریخ پذیرش: ۱/۷/۱۳۹۸ چکیده: طبق اصول حقوقی، در صورت اجتماع حق مالکیت با یک یا چند حق عینی در عین واحد و در زمان واحد و یا در صورت اجتماع حق مالکیت با حق خیار در عین واحد و در زمان واحد، دامنه تصرفات مالکانه محدود می شود و مالک حق انجام تصرفات مادی و حقوقی منافی با حقوق موجود در مال را ندارد، در چنین مواردی با مالکیت متزلزل مواجه می شویم. هدف این مقاله شناسایی مصادیق تصرفات مالک در دوران تزلزل مالکیت و بررسی وضعیت حقوقی آنها می باشد. این مقاله با استفاده از روش توصیفی- تحلیلی نگارش شده است. سوال اصلی تحقیق آن که تصرفات مالک در دوران تزلزل مالکیت صحیح است یا باطل و فرضیه مقاله آن که تصرفات حقوقی منافی حقوق عینی و حق خیار موجود در مال، غیرنافذ بوده و تصرفات مادی منافی این حقوق، ممنوع می باشند. واژگان کلیدی: مالکیت متزلزل، حق عینی، حق خیار، تصرفات مادی، تصرفات حقوقی [۱]- استادیار و عضو هیئت علمی، گروه حقوق خصوصی، دانشکده حقوق و علوم سیاسی، واحد تاکستان، دانشگاه آزاد اسلامی، قزوین، ایران: نویسنده مسئول [۲]- hamide_rahamanjam@yahoo.com فارغ التحصیل کارشناسی حقوق، دانشکده حقوق و علوم سیاسی، واحد تاکستان، دانشگاه آزاد اسلامی، قزوین، ایران shaghayegh_jafari_۷۳@yahoo.com

کلمات کلیدی:

مالکیت متزلزل، حق عینی، حق خیار، تصرفات مادی، تصرفات حقوقی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1258629>

