

عنوان مقاله:

مطالعه و بررسی ضوابط طراحی شهری در بافت های فرسوده شهری

محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی مدیریت، تجارت جهانی، اقتصاد، دارایی و علوم اجتماعی (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

فائزه سعیدی - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته طراحی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات تهران

بهاره دهقان - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته طراحی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات تهران

رسا صفائی نمین - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مدیریت شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات تهران

رسول صفائی نمین - دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز

سیدمحمد رضا شهابی - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته طراحی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات تهران

خلاصه مقاله:

گسترش فضایی بی رویه و بدون برنامه شهرهای بزرگ و متوسط کشور در چند دهه گذشته، باعث شکلگیری بافت های جدید شهری در مجاورت شهرها و جابجایی ساکنان و کاربری های شهری به نواحی جدید گردیده است. پژوهش حاضر توصیفی و تحلیلی بوده و به تحلیل ضوابط طراحی شهری در بافتهای فرسوده و فضاهای عموم شهر پرداخته. بافت فرسوده بخش عمده ای از شهر را تشکیل می دهد و براساس قانون دستور کار که در وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته است، می باشد. ضوابط بافت های فرسوده برای برطرف کردن سه ویژگی بافتی است: ریزدانی، فرسودگی و نفوذناپذیری (فقدان دسترسی مناسب). ضوابط موجود در بافت های فرسوده شهری به عملکرد شهرها نیز کمک می کند تا بتواند فضاهای عمومی شهر را در چارچوب مناسب سامان بخشد.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، طراحی شهری، ضوابط، قوانین اجرایی، حوزه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1263741>

