

عنوان مقاله:

سنجش اثرات کیفی ناشی از اجرای مگا پروژه های شهری بر ارتقای اقتصاد محلی (مورد پژوهی: دریاچه شهدای خلیج فارس واقع در منطقه ۲۲ شهر تهران)

محل انتشار:

مجله صفا، دوره ۲۶، شماره ۲ (سال: ۱۳۹۵)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۱۸

نویسندگان:

شیوا نوری - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه شهید بهشتی

مجتبی رفیعیان - دانشیار دانشکده هنر و معماری، دانشگاه تربیت مدرس

خلاصه مقاله:

در عصر حاضر شهرها رقابت شدیدی را در زمینه ایجاد فرصت‌های مناسب برای رشد اقتصادی شهر و کارآفرینی تجربه می‌کنند و شاهد گسترش گرایش مدیریت شهری (در کشورهای توسعه‌یافته و حتی در حال توسعه)، به رویکرد جدیدی تحت عنوان «مگا پروژه‌ها» (پروژه‌های بزرگ مقیاس شهری) هستیم که به منزله ابزاری برای دستیابی به آرمان احیای ساختارهای اقتصادی و اجتماعی مطرح شده‌اند. این در حالی است که چنین پروژه‌هایی اثرات متعددی بر ساکنان محدوده‌های پیرامونی خود، به ویژه در زمینه اقتصاد محلی خواهند داشت. بنا بر این سنجش اثرات ناشی از اجرای مگا پروژه‌ها بر ارتقای اقتصاد محلی هدف اصلی پژوهش حاضر است که با انتخاب مدل رگرسیون چندگانه سلسله مراتبی (HMR) بر مبنای نظرات ساکنین (با استفاده از پرسش نامه) در محدوده پیرامونی پروژه دریاچه شهدای خلیج فارس پیگیری شد. درخت ارزش (مدل نظری) ارزیابی این اثرات به روش از بالا به پایین با داشتن ۶ معیار و ۲۲ شاخص در ۳ سطح طراحی گردید. برای تجزیه و تحلیل داده‌ها از تکنیک‌های آماری و نرم‌افزار SPSS.۲۰ استفاده شد. روایی و پایایی پرسش نامه با روش تحلیل عاملی اکتشافی (آزمون KMO و بارتلت) و روش آلفای کرونباخ آزمایش شد که حاکی از کفایت و اعتبار پرسش نامه و معنادار بودن همه شاخص‌ها و معیارهای مورد بررسی بود. در نهایت میزان اثرگذاری پروژه بر ارتقای اقتصاد محلی در محدوده مورد بررسی زیاد (۵)

کلمات کلیدی:

مگا پروژه، توسعه اقتصاد محلی، رگرسیون چندگانه سلسله مراتبی، تحلیل عاملی، دریاچه شهدای خلیج فارس

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1304487>

