سیویلیکا - ناشر تخصصی مقالات کنفرانس ها و ژورنال ها
گواهی ثبت مقاله در سیویلیکا
CIVILICA.com

عنوان مقاله:
تحلیل بافت فرسوده مسکونی منطقه ۷ شهر اصفهان و راهکارهای ساماندهی آن

محل انتشار:
مجله جغرافیا و مطالعات محیطی, دوره 2, شماره 7 (سال: 1392)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسنده:
نفیسه روحانی - *دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد*

خلاصه مقاله:
بافت فرسوده یکی از موارد مطرح در بسیاری از شهرهای ایران است که هرکدام متناسب با شرایط انسانی و طبیعی خود نیازمند مداخله و اصلاح می باشد.منطقه ۷ اصفهان در قسمت شمال این شهر واقع شده است و این منطقه با مساحت ۲۸۵۷ هکتار ،حدود ۶درصد از مساحت شهر اصفهان و حدود۹۴/۱۸۷هکتار بافت فرسوده را به خود اختصاص داده است، بافت فرسوده منطقه ۷ از گونه ی بافت فرسوده با پیشینه شهری می باشد. دراین مقاله مسائل و مشکلات موجود در بافت فرسوده و عوامل موثر بر تخریب آن مورد بررسی قرارگرفته است جامعه آماری مورد مطالعه ساکنان بافت فرسوده منطقه ۷ می باشد، حجم نمونه از طریق فرمول کوکران محاسبه شده است، ۳۱۹پرسشنامه در بین افراد توزیع گردید و بابکارگیریازنرم افزار SPSSآمارتوصیفیواستنباطیموردتجزیهوتحلیلقرارگرفتهاست و برای تحلیل های استنباطی از روش آماری t تست تک گروهی استفاده شده است. برخی نتایج بدست آمده بیانگرآن است که کهکمبودامکانات وخدماتشهری،تاسیساتزیربنایی در بافت فرسوده از یک طرف و ازطرفدیگروضعیتاجتماعی اقتصادیساکنانبافت از جمله (درآمد کم ساکنان و نرخ بالای بیکاری، بالا بودن افراد مهاجر جویای کار در محدوده)، سببشدهتاروندبهسازیونوسازیدرونبافتکندشود. نتایج نشان می دهد ساکنین منطقه پایین بودن توان مالی خود را مهمترین عامل در عدم نوسازی مسکن خود می دانند. در این مقاله بابهکارگیریازتکنیک SWOTبه شناساییعواملداخلی و خارجی پرداخته وراهکارهایی جهت استفاده از فرصت ها برای غلبه بر نقاط ضعف منطقه پیشنهاد گردیده است.

کلمات کلیدی:
بافت فرسوده, بهسازی, ساماندهی, منطقه ۷, نوسازی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:
https://civilica.com/doc/1309155