

عنوان مقاله:

تحلیلی بر نوسازی و بهسازی بافت فرسوده با رویکرد توسعه پایدار مطالعه موردی: منطقه ۸ شیراز

محل انتشار:

ششمین کنفرانس بین المللی مهندسی عمران، سازه و زلزله (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسنده:

حبیبه نبی زاده - دانشجوی کارشناسی ارشد شهرسازی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد پردیس تهران

خلاصه مقاله:

کلان شهر شیراز از جمله شهرهایی است که از مشکلات بافت فرسوده رنج می برد، منطقه ۸ که دارای بیشترین بافت فرسوده است به عنوان هسته اولیه شهر بوده و دارای قدمتی تاریخی میباشد. در این پژوهش به وضعیت ابنیه و مسکن بافت از نظر کمی و کیفی پرداخته می شود و اینکه آیا بهسازی و نوسازی بافت فرسوده منطقه ۸ شیراز، می تواند در توسعه پایدار آن تاثیر گذار باشد؟ هدف از این تحقیق، ارائه راهکارهایی جهت بهبود وضعیت، اجتماعی، اقتصادی، کالبدی ساکنین منطقه ۸ شیراز، ارائه راه حل هایی جهت برطرف کردن مشکلات ناشی از فرسودگی و ایجاد زمینه های مطالعات بعدی می باشد. جامعه آماری این پژوهش، مناطق دارای بافت فرسوده را شامل می شود که بر اساس برآورد جمعیت ۳۳۲ پرسشنامه تکمیل شده است و سپس با شناسایی این مناطق که در محدوده مورد مطالعه وجود دارند، پرسشنامه های مربوط به نحوه مشارکت مردمی در بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده محدوده مورد مطالعه منطقه ۸ شیراز تکمیل و نتایج مورد بررسی قرار گرفته اند. روش تحقیق در این مقاله تحلیلی-پیمایشی است. جمع آوری داده ها به شیوه کتابخانه ای و میدانی و تجزیه و تحلیل داده ها با استفاده از نرم افزار Spss صورت گرفته است، و در نتیجه این پژوهش نشان می دهد که در بافت موجود، پایین بودن کیفیت ابنیه، مصالح ساختمانی، عرض کم معابر، وضعیت نامطلوب اشتغال و درآمد ساکنین، ناهنجاری های اجتماعی و... و ناتوانی در احیا و نوسازی این بافت باعث شده است که این بافت ها به بخشی از شهر که دارای شکل نازیبا و مکان هایی که روز به روز بر مشکلات آنها افزوده می شود تبدیل شوند، بنابراین چاره جویی برای رفع این مشکلات ضروری می باشد

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، بهسازی، نوسازی، توسعه پایدار، منطقه ۸ شیراز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1366158>

