

## عنوان مقاله:

الزامات مدیریت شهری برای ایجاد توسعه پایدار شهری

## محل انتشار:

نهمین کنفرانس بین المللی مدیریت، تجارت جهانی، اقتصاد، دارایی و علوم اجتماعی (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

## نویسندگان:

هادی اربابی - معاون شهرداری منطقه ۴ شهرداری زاهدان

مهدی رمرودی - مسئول حراست شهرداری منطقه ۴ شهرداری زاهدان

اسحاق ملاشاهی - متصدی دبیرخانه شهرداری منطقه ۴ شهرداری زاهدان

فریده مرادقلی

## خلاصه مقاله:

فقدان کارایی شهرداری ها در جذب منابع قابل وصول و سیاست های مقطعی و موردی باعث وابستگی شهرداری ها به درآمدهای ناپایدار از جمله عوارض ساخت و ساز و فروش تراکم شده است و این عوامل مدیریت شهری را در رسیدن به توسعه پایدار شهری با چالش هایی مواجه کرده است. تکیه بیش از اندازه شهرداری ها به الگوی کنونی تامین منابع درآمدی ناپایدار اقتصاد شهری را در بر داشته است. در رویکرد نوین اقتصاد شهری، مباحث نوینی پا به عرصه تئوری و اجرا گذاشته است که هدف عمده آن ها، شناسایی سازوکارهای ارتقاء و بهبود منابع پایدار برای تامین هزینه ها در حوزه مدیریت شهری می باشد. از این رو راه حل پیشنهادی این پژوهش دستیابی به الگوی پایدار درآمدی منطبق با رویکرد اقتصاد مقاومتی از جمله تسهیل و شفاف سازی در زمینه سرمایه گذاری بخش خصوصی، استفاده از ظرفیت های نهادهای مالی و توجه ویژه به عوارض نوسازی به عنوان منبع درآمدی مستمر و پایدار می باشد که از جمله الزامات اقتصادی مقاومتی در حوزه مدیریت شهری است.

## کلمات کلیدی:

مدیریت شهری، نظام برنامه ریزی، توسعه پایدار شهری

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1380145>

