

عنوان مقاله:

تبیین الگوی بهره‌وری از فناوری و مصالح نوین در راستای جلوگیری از هدررفت مصالح ساختمان‌های مسکونی و توسعه پایدار ایران

محل انتشار:

فصلنامه جغرافیا و برنامه‌ریزی منطقه‌ای، دوره 11، شماره 45 (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 22

نویسندگان:

آرش هجرتی لاهیجانی - دانشجوی دکتری گروه معماری، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران

محسن وفامهر - استاد گروه معماری، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران

امیر فرج الهی راد - استادیار گروه معماری، دانشگاه تربیت مدرس، تهران، ایران

وحید احمدی - استادیار گروه معماری، دانشکده هنر و معماری، واحد مشهد، دانشگاه آزاد اسلامی، مشهد، ایران.

سید مجید مفیدی شمیرانی - استادیار گروه شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

ساخت و سازهای ناهمگون و بی ضابطه تا حدود زیادی منابع و ثروت ملی را از بین برده و سبب هدر رفت مصالح شده‌اند؛ و این خود سبب گشته که صنعت ساختمان سازی مسکونی امروزه در ایران با بحران مدیریت بهره‌وری و به‌گزینی مصالح مواجه شود. این آشفتگی در همه فازهای اجرایی پروژه‌ها (طراحی، محاسبات، اجراء و بهره‌برداری) دیده می‌شوند. لذا مساله تحقیق چگونگی فائق آمدن بر مشکلات مذکور به شیوه‌ای علمی و مدبرانه و هدف آن نیل به الگوی موثر به منظور بهره‌وری مطلوب و مداوم از فناوری‌ها و مصالح نوین در راستای جلوگیری از هدر رفت مصالح در ساختمان‌های مسکونی ایران می‌باشد. در مورد روش تحقیق می‌توان گفت که ابتدا به روش تحلیل محتوای کیفی و دلفی، به جمع‌آوری نظریه‌های حلقه دوازده نفره‌ای از متخصصان در حوزه ساخت و ساز ساختمان‌های مسکونی به صورت مصاحبه و پرسشنامه پرداخته و داده‌های به دست آمده، به مدد تکنیک شانون، مورد تحلیل قرار گرفته است. پرسشهای این مقاله بر مبنای هدف آن عبارتند از: شاخصهای موثر بر جلوگیری از تولید ضایعات در ساختمان‌های مسکونی کدامند؟ چگونه میتوان به کمک شاخص‌های مذکور به تبیین و تدوین الگویی مبتنی بر هدف این تحقیق دست یافت؟ نتایج تحقیق نشان داده است که دو شاخص "هماهنگی در ابعاد ساختمان" و "بهره‌وری اندیشیده شده از فناوری و مصالح نوین" بیشترین میزان تاثیر بر جلوگیری از تولید ضایعات ساختمانی را داراست.

کلمات کلیدی:

الگوسازی، بهره‌وری، فناوری ساختمان، مصالح نوین، هدر رفت مصالح

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1393145>

