

## عنوان مقاله:

بازجستی در ماهیت «خيار شرکت» و «خيار تبعض صفقه»

## محل انتشار:

دوفصلنامه مطالعات فقه اسلامی و مبنای حقوق، دوره 9، شماره 32 (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

## نویسندگان:

علی باقری - کارشناس ارشد حقوق خصوصی دانشگاه مازندران

سعید ابراهیمی - استاد یار دانشکده الهیات دانشگاه مازندران

مجید خلیلی - کارشناس ارشد حقوق خصوصی دانشگاه آمل

## خلاصه مقاله:

مبحث خیارات در فقه امامیه و حقوق مدنی از اهمیت ویژه ای برخوردار است و به عنوان یکی از عوامل ارادی انحلال قرارداد به رسمیت شناخته شده است. از جمله خیارات مختص عقود معاوضی خيار تبعض صفقه و خيار شرکت است. به رغم اهمیت هر دو خيار یاد شده، نزد فقهای امامیه و حقوق دانان وجوه تمایز این دو خيار چندان مورد توجه قرار نگرفته است و در این زمینه رویه واحدی وجود ندارد، به گونه ای که برخی هر دو خيار را مستقل از همدیگر و عده ای خيار شرکت را مصداقی از خيار تبعض صفقه دانسته اند. همچنین برخی معتقدند این دو خيار از جمله مصادیق خيار عیب است. نویسندگان در این مجال به منظور تحکیم استقلال خيار شرکت، تحلیلی در خصوص ماده ۴۴۱ قانون مدنی ارائه می دهند که به موجب آن در جایی که شراکت شخص ثالثی در مال مورد معامله کشف شود یا آن مال به طریقی با مال دیگر امتزاج یابد به گونه ای که از هم قابل تفکیک نباشند، برای شخص زیان دیده حقی به استناد خيار شرکت ایجاد می شود. پژوهش حاضر در راستای بررسی و واکاوی ماهیت هر دو خيار و تبیین وجوه افتراق آنها از همدیگر ساماندهی یافته است تا بدین وسیله نسبت خيار شرکت و خيار تبعض صفقه در بوته نقد و بررسی مورد ارزیابی واقع شود. برای دریافت اصل مقاله، از نورمگز و یا مگیران، آدرس های زیر را کپی و در نوار آدرس مرورگر خود وارد نمایید: مگیران: <https://www.magiran.com/paper/۱۵۲۴۳۸۴> نورمگز: <https://www.noormags.ir/view/fa/articlepage/۱۱۹۹۲۷۲>

## کلمات کلیدی:

خيار، خيار تبعض صفقه، خيار شرکت، عقد معاوضی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1394731>

