

عنوان مقاله:

توزیع وظایف مدیریتی در ساختار سازمان شهرداری تهران در زمینه ساخت و ساز شهری

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی حقوق ساخت (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

آرش تقی پوراختری - کارشناسی ارشد مدیریت شهری، دانشکده مدیریت و حسابداری، دانشگاه علامه طباطبائی، تهران، ایران

آذین علی پورتبریزی - پژوهشگر دکتری شهرسازی، دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

«ساخت و ساز شهری»، عمل ایجاد فضای کالبدی برای پیش برد عملکردهای شهری است؛ و در این مسیر شهرداری تهران متولی اصلی مدیریت ساخت و ساز شهری در مقیاس شهر تهران است. از آنجاییکه در مدیریت بهترین نوع تحقیق، اقدام به بررسی میدانی در یک سازمان واقعی است؛ در این پژوهش توصیفی-تحلیلی به سراغ ساختار سازمان شهرداری تهران رفته و اقدام به شناسایی نحوه توزیع وظایف پنج گانه مدیریتی حول مأموریت مدیریت ساخت و ساز شهری می کنیم. از این رو این پژوهش، به لحاظ نحوه گردآوری داده، کتابخانه ای و به لحاظ ماهیت داده های گردآوری شده و روش تحلیل آن ها کیفی است. نتایج این پژوهش کاربردی که در نهایت بصورت یک ساختار سازمانی منعکس کننده نحوه توزیع وظایف پنج گانه مدیریتی در امر ساخت و ساز تبلور یافت؛ نشان داد که از مجموع ۹ معاونت، ۲۴ اداره کل، ۲۲ سازمان، ۱۱ مرکز و ستاد، ۳۲ شرکت وابسته و مرتبط، هر ۹ معاونت بواسطه ۲۴ زیر مجموعه خود (به جز معاونت فرهنگی و اجتماعی)؛ به نوعی در امر مدیریت ساخت و ساز شهری سهیم هستند.

کلمات کلیدی:

ساخت و ساز شهری؛ حکمروایی؛ مدیریت؛ شهرداری؛ تهران.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1411269>

