

عنوان مقاله:

ارزیابی بهره وری سیستم های ساختمانی پیش ساخته و درجا با استفاده از تصمیم گیری چندمعیاره

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس بین المللی و پنجمین کنفرانس ملی عمران، معماری، هنر و طراحی شهری (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

نسترن ذوالفقاری جو - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی مدیریت ساخت، دانشگاه معماری و هنر پارس،

فرهنگ شعفی - فوق دکتری مدیریت اجرایی از فرانسه، مدرس دانشگاه معماری و هنر پارس،

خلاصه مقاله:

روش های مختلفی جهت ساخت ساختمان وجود دارد و با استفاده از سیستم های ساختمانی مختلف، می توان پروژه های مختلف را طراحی و اجرا نمود. سیستم های درجا و پیش ساخته مختلفی نیز مورد استفاده مشاوران و مجریان پروژه های ساختمانی قرار می گیرد. هدف این تحقیق ارزیابی بهره وری سیستم های پیش ساخته و درجا در ساخت ساختمان است. روش تحقیق تحلیلی توصیفی بوده و داده ها به دو شیوه میدانی و کتابخانه ای گردآوری شدند. پرسشنامه ای شامل ۳۲ پرسش تهیه شد و از فعالان عرصه ساخت و ساز در شهر تهران پرسش به عمل آمده است. همه معیارهای مطرح شده دارای میانگین وزنی قابل قبول بوده و همچنین پایایی و روایی مناسبی داشتند. مقدار آلفای کرونباخ ۰.۸۲۲ است که در حد خوب می باشد. معیارهای مختلفی مانند ایمنی، کاهش مصرف انرژی، میزان استفاده از ماشین آلات، وجود استانداردهای کافی و غیره جزو عوامل موثر در ارزیابی بهره وری این روش ها بودند. همچنین در تحلیل از روش دیمتل نیز جهت تعیین انواع معیارها از نظر تعامل و اثرپذیری، اثرگذاری و میزان اهمیت آنها استفاده شده است و موثرترین معیار وجود استاندارد مرتبط، اثرپذیرترین معیار، آلاینده‌گی و معیاری که بیش از همه دارای تعامل است معیار هزینه اجرا است.

کلمات کلیدی:

پیش ساخته، درجا، ارزیابی، بهره وری، ساختمان.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1427391>

