

عنوان مقاله:

تاثیر توسعه شهر تهران بر گسترش بافت فرسوده (نمونه موردی: محله جمهوری تهران)

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس بین المللی و پنجمین کنفرانس ملی عمران، معماری، هنر و طراحی شهری (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

نویسندگان:

مهنا معصومی - کارشناس شهرسازی،

روژین مرزی - مدرس مدعو دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب

خلاصه مقاله:

امروزه بیشتر شهرهای کشورهای چالشی با چالش‌هایی از جمله افزایش شتابان جمعیت و کاهش منابع، تغییرات جمعیتی، توسعه فضایی (پراکنده رویی)، رشد فقر، کاهش شاخص‌های کیفیت زندگی، آلودگی‌های محیط زیستی، تغییرات آب و هوایی و غیره روبرو هستند؛ که این مسائل پایداری و آینده شهرها را با چالش‌های عدیده‌ای روبرو نموده است. اما در این بین یکی از مهم‌ترین چالش‌های فضایی-کالبدی، گسترش بافت‌های فرسوده شهری بوده است که طی دهه‌های اخیر روند روبه‌رشدی پیدا نموده است. مبتنی بر تحلیل محتوای پژوهش‌های گوناگون عوامل زیادی در شکل‌گیری و گسترش بافت‌های فرسوده شهری دخیل هستند اما در این بین توسعه نامتعادل فضایی شهرها (توسعه برون‌زا) از مهم‌ترین آن‌ها محسوب می‌شود. در حقیقت در پی گسترش توسعه‌های پراکنده، شهرها از درون خالی می‌شوند و با استقرار نامتعادل جمعیت، بافت قدیمی مرکز شهرها با سرعت بیشتری روند فرسودگی را طی میکنند. بنابراین پژوهش پیشرو بر آن است تا به واکاوی تاثیر توسعه شهر تهران بر گسترش بافت فرسوده محله جمهوری برسد.

کلمات کلیدی:

توسعه فضایی، بافت فرسوده، کیفیت زندگی شهری، محله جمهوری شهر تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1427510>

