

عنوان مقاله:

ارزیابی درآمدهای پایدار و نظام مالی با تاکید بر چالش های موجود در مدیریت شهری

محل انتشار:

ششمین همایش بین المللی مدیریت، حسابداری، اقتصاد و علوم اجتماعی (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسنده:

لیلا احدی - مهندسی کشاورزی (باغبانی)

خلاصه مقاله:

شهرداری به عنوان یک موسسه عمومی غیردولتی، از اقتدار وسیعی در تملک اراضی برخوردار است. احترام و قداستی که اصل تسلط در حقوق اسلامی دارد و در کشورهای غربی از آن تحت عنوان مالکیت خصوصی یاد شده است، غالباً در مقابل قدرت نهادهای مدیریت شهری در ایران تاب تحمل ندارد. بنا بر ادعای شهرداریها این کمیسیون، طبق ماده ۴۱ قانون مدنی تشکیل شده است که این ماده از قانون مدنی کلیه قراردادهای بین اشخاص را نافذ و معتبر میدانند. باتوجه به رشد شدید شهرنشینی تقاضا برای کالاها و خدمات در شهرها افزایش قابل ملاحظه ای برخوردار است و در این راستا تامین منابع نیازهای شهروندان مستلزم منابع مالی کافی است. اما نکته حائز اهمیت در بحث تامین منابع مالی شهرداری ها پایداری منابع درآمدی است. در این مقاله ابتدا به تشریح نقاط قوت و ضعف فرصت ها و تعهدات در ساختار شهر و شهرداری ها پرداخته شده سپس راه کارهایی جهت توانمند سازی درآمد های شهرداری و مدیریت مطلوب شهری ارائه شده است.

کلمات کلیدی:

شهرداری، درآمد های پایدار، توسعه شهری، برنامه ریزی شهری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1434053>

