

عنوان مقاله:

تحلیلی بر مولفه های توسعه پایدار از منظر فشردگی سازی در محله تربیت منطقه ۱۱ شهرداری کلانشهر مشهد مقدس

محل انتشار:

نهمین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و توسعه شهری پایدار ایران (سال: ۱۴۰۰)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۲۴

نویسندگان:

هادی پورغلام - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری

فرزانه طیموری - کارشناس ارشد مدیریت شهری

نازنین ناصری حسینی - کارشناس ارشد مدیریت شهری

مهتاب حسینی نژاد - کارشناس ارشد مدیریت شهری

خلاصه مقاله:

الگویی که امروزه اکثر برنامه ریزان شهری به عنوان راهکار حل معضلات اجتماعی، اقتصادی، زیست محیطی و کالبدی به آن تاکید دارند استفاده از فرم فشردگی و پیش گیری از نابودی اراضی کشاورزی و ممانعت از توسعه افقی شهر می باشد. در این تحقیق به بررسی مولفه ها و شاخص های دارای اولویت در راستای داشتن شهری پایدار در محله تربیت واقع در منطقه ۱۱ مشهد پرداخته شده است. هدف اصلی پژوهش تعریف شاخص ها و تحلیل وضع موجود محله و تطابق سنجی آن با امکان پتانسیل تحقق شهر فشردگی می باشد. این مقاله با شیوه توصیفی و تحلیلی که با استفاده از روش کتابخانه ای، میدانی و تهیه خروجی نقشه شاخص های شهر فشردگی و توسعه پایدار شهری از نرم افزار GIS مورد ارزیابی قرار که با توجه به تعریف مولفه ها و شاخص های شهر فشردگی در راستای توسعه پایدار و تطابق وضع موجود محله با طرح های ملاک عمل فعلی و نظر مشاور در طرح تفصیلی حوزه جنوب غرب مشهد، نتایج بیانگر این است که بدلیل وجود کاربری های ناسازگار در جداره محله امکان محقق شدن برنامه ریزی طرح تفصیلی را مسیر ننموده است و به نظر می رسد فشردگی تنها با رویکرد افزایش تراکم و بلند مرتبه سازی در محله تربیت راهبردی نخواهد بود و در حرکت به سمت ترکیب کاربری ها در سطح محله به منظور حفظ تعادل اجتماعی و اقتصادی ناشی از تراکم های اراضی و تعریف مسیر های دوچرخه باتوجه به معابر دارای پتانسیل این مهم دارای اهمیت و پیشنهاد می توان داد.

کلمات کلیدی:

توسعه، توسعه پایدار، شهر فشردگی، پراکنده رویی، محله تربیت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1434311>

