

عنوان مقاله:

بررسی دلایل تاخیر در پروژه‌های عمرانی شهری از منظر عوامل قرارداد با رویکرد کاهش ریسک اقتصادی در شهرستان سیرجان

محل انتشار:

هشتمین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

محمد هادی جان آقائی - کارشناسی ارشد مهندسی عمران، مدیریت ساخت، دانشگاه ازاد اسلامی واحد سیرجان، سیرجان

هادی نجف آبادی پور - کارشناسی مهندسی عمران، دانشگاه شهید باهنر کرمان، کرمان

مصطفی سالاری - کارشناسی مهندسی عمران، دانشگاه شهید باهنر کرمان، کرمان

ابوالقاسم حسینی کریم آبادی - کارشناسی مهندسی عمران، دانشگاه ازاد اسلامی واحد سیرجان، سیرجان

خلاصه مقاله:

انجام پروژه های عمرانی مهمترین عوامل در توسعه اقتصادی یک کشور به شمار می آید. این پروژه ها در روند اجرا بهچالش های فراوانی از جمله تاخیر در اتمام قرارداد مواجه می شوند. کاهش در تاخیر پروژه های عمرانی به معنای کاهش ریسک اقتصادی میباشد. هدف این پژوهش بررسی علل تاخیرات پروژه های عمرانی شهری از منظر عوامل قرارداد با رویکرد کاهش ریسک اقتصادی است، که دارای ماهیت توصیفی-پیمایشی و هدف کاربردی است. گردآوری اطلاعات بصورت کتابخانه ای و داده ها از طریق پرسشنامه جمع آوری شده اند. جامعه آماری پژوهش تعدادی از کارفرمایان، پیمانکاران و مهندسین مشاور و حجم نمونه براساس فرمول کوکران ۲۴۲ نفر انتخاب شده است. بازه زمانی این پژوهش سال ۱۳۹۸ - ۱۳۹۹ در شهر سیرجان است. روش تجزیه و تحلیل داده ها آمار توصیفی و آمار استنباطی (رگرسیون و همبستگی پیرسون) با استفاده از نرم افزار spss۲۲ در نظر گرفته شده است. یافته های تحقیق نشان میدهد، پیچیدگی تکنولوژی، ضعف در مدیریت اجرایی، حجم زیاد هزینه ها و عدم پرداخت به موقع حقوق و دستمزد به ترتیب با ضرایب معناداری ۰/۰۰۳، ۰/۰۰۱، ۰/۰۲ و ۰/۰۴ عواملی هستند که قادر است ریسک اقتصادی را پیشبینی کند. همچنین نتایج نشان میدهد تاخیرات پروژه های عمرانی شهری از منظر عوامل قرارداد به میزان قابل ملاحظه ای بر کاهش ریسک اقتصادی موثر است.

کلمات کلیدی:

تاخیرات، پروژه های عمرانی شهری، عوامل قرارداد، ریسک اقتصادی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1451783>

