

عنوان مقاله:

رویکردهای نوین در طرح های بازآفرینی شهری

محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

نویسنده:

محمدرضا آراسته طالبش میکائیل - دانش آموخته دکتری شهرسازی، دانشکده معماری و شهرسازی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد تهران
شمال، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

برنامه ریزی و توسعه شهری تحت تاثیر فرآیندهای جهانی سازی، رقابت شهری و سیاست های بازآفرینی شهری، شکل جدی دی به خود گرفته است. این تحقیق به صورت مطالعه ای مروری بر پژوهش های انجام گرفته سعی دارد با استفاده از روش تحلیلی کیفی، تحلیل رویکردها و دیدگاه های مطرح شده در زمینه بازآفرینی شهری به منظور بهره گیری بهتر از منابع و نگاه چند بعدی به این موضوع، جدیدترین و مهم ترین دیدگاه ها را مورد بررسی قرار دهد. رویکردهای مورد بحث در این مقاله رویکرد اقتصادی کارآفرینانه، هویت شهری، مشارکت و هوشمندسازی شهری می باشند. برای این منظور، مطالعات و پژوهش هایی در قالب مقاله، کتاب و طرح مورد استفاده قرار گرفته است تا بتوان به معرفی دقیق این دیدگاه ها و یک جمع بندی منظم و دقیق از ابعاد مهم بازآفرینی شهری دست پیدا کرد. چهار دیدگاه معرفی شده در این مطالعه مورد استقبال ترین رویکردها در بازآفرینی شهری بین پژوهشگران می باشند. نتایج بحث نشان داد که استفاده از چنین فرایندهایی در کشورهای مختلف مستلزم در نظر گرفتن جنبه های فرهنگی، نهادی و قانونی، اجتماعی، اقتصادی، زیرساختی و فناوری است. به طور کلی دیدگاه های مطرح شده در این مطالعه برداشتی مفهومی از بهینه ترین راهکارها در طرح های بازآفرینی شهری می باشند که به مرور زمان تا کنون همواره یا مورد توجه بوده اند یا نیاز است از هم کنون در طرح های مورد نظر در کانون توجه قرار بگیرند. در رویکرد های مطرح شده در زمینه بازآفرینی، غلبه با فرهنگ گرایی، نگرش تعاملی، توجه به محیط زیست، پاسخ به پدیده صنعت زدایی، خدماتی شدن و تجدید ساختار کالبدی کارکردی و تاکید بر توسعه از درون می باشد.

کلمات کلیدی:

بازآفرینی شهری، رویکرد اقتصادی کارآفرینانه، هویت شهری، مشارکت، هوشمندسازی شهری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1455951>

