

عنوان مقاله:

مسئولیت مدنی و جرایم کیفری و غیر کیفری در ساخت و ساز شهری و شهرسازی

محل انتشار:

دوازدهمین کنفرانس بین المللی راهکارهای نوین در مهندسی، علوم اطلاعات و فناوری در قرن پیش رو (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

ایمان رستمی راوری - عضو هیئت علمی گروه عمران موسسه آموزش عالی علامه جعفری رفسنجان

مریم حیدری - مدرس گروه حقوق موسسه آموزش عالی علامه جعفری رفسنجان

خلاصه مقاله:

حقوق مهندسی از شعب جدیدی است که تاکنون به این عنوان شناخته و مطرح نشده است و در دانشگاه نیز تدریس نمی شود بلکه حقوق مهندسی هنوز هم به شکل سنتی و در قالب قواعد پراکنده ای قابل بررسی است که در قوانین مختلف وضع شده است. از جمله موضوعاتی که در زمینه حقوق تعهدات مطرح شده بحث مسوولیت مدنی و قراردادی مهندسان ساخت و ساز شهری و شهرسازی میباشد. یکی از اهداف انتخاب مسوولیت مدنی و قراردادی مهندسان علاوه بر حساسیت حقوق آحاد جامعه کاربردی نمودن رشته حقوق در فعالیتهای حرفه ای و مهندسی است. زیرا جبران خسارت ناشی از فعالیت های حرفه ای مهندسان در زندگی صنعتی امروز تنها در سایه این شاخه حقوقی میسر و ممکن خواهد بود. مهندسان طراح و ناظر و مجری و پیمانکاران به فراخور موضوع دارای انواع مسوولیت هستند یکی مسوولیت قراردادی که ناشی از عقد می باشد که بر اساس آن مهندس موظف است که شرایط قرارداد را رعایت کند که در صورت تخلف مسوول خسارات کارفرما می باشد. در زمینه مسوولیت مدنی مهندس موظف به رعایت قوانین شهری و شهرسازی می باشد. ماده ۱۰۰ قانون شهرداری و تبصره های آن ضمانت های اجرایی را از طریق کمیسیون ماده ۱۰۰ با هدف کنترل، پیشگیری و مجازات جرایم کیفری تخلفات ساختمانی در نظر گرفته است. اما اکنون ضرورت ایجاد کمیسیون جهت رعایت در اصول حرفه ای کاری و قراردادی نیز با توجه به تخلفات ساخت و ساز و شهرسازی ایجاد کنیم و پیشنهادتی به مهندسين جهت رعایت در اصول حرفه ای کاری و قراردادی ارائه نماییم.

کلمات کلیدی:

مسئولیت مدنی، جرایم، کیفری، غیر کیفری، شهرسازی، ساخت و ساز.

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1483762>

