

## عنوان مقاله:

اثرات وام مسکن روستایی در تغییرات زندگی روستایی

## محل انتشار:

فصلنامه مسکن و محیط روستا، دوره 31، شماره 139 (سال: 1391)

تعداد صفحات اصل مقاله: 0

## نویسندگان:

علی قاسمی

ولی اله رستمعلی زاده

## خلاصه مقاله:

تسهیلات مسکن روستایی که تحت عنوان وام طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی در اختیار روستاییان قرار می گیرد، محدودیتها و الزاماتی به لحاظ سطح زیربنا، نوع مصالح و نقشه این مسکن اعمال می کند که این مسکن ها را از مسکن سنتی روستایی کاملا متمایز ساخته است. بنابراین این وام از نظر اقتصادی، اجتماعی، زیستی و معیشتی دارای پیامدهای مثبت و منفی است و به نوعی شیوه زندگی و معیشت روستاییان را تحت تاثیر قرار می دهد. هدف این مقاله بررسی تغییر و تحولاتی است که در نتیجه اجرای طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی و استفاده از تسهیلات مسکن روستایی در شیوه زندگی و معیشت روستاییان به وجود می آید. جهت مطالعه این هدف از روش تحقیق کیفی استفاده شده است. بدین منظور با استفاده از فنون مصاحبه، مشاهده مشارکتی و بررسی اسناد و مدارک به گردآوری اطلاعات پرداخته شده است. خانوارهایی از روستای آقبراز واقع در استان آذربایجان شرقی که از تسهیلات مسکن روستایی استفاده کرده اند، نمونه های مورد استفاده برای تحلیل را شامل می شود. نتایج تحقیق نشان می دهد که وام مسکن روستایی دارای نقاط قوت و ضعف بوده و تاثیرات کالبدی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی در شیوه زندگی و معیشت روستاییان داشته است. بنابراین در تدوین یک برنامه جامع در بخش مسکن روستایی پیشنهاد می شود ویژگیهای خاص زندگی روستایی همچون شیوه معیشت، درآمد روستاییان، فرهنگ حاکم بر زندگی روستایی و غیره مورد توجه قرار گیرد.

## کلمات کلیدی:

Housing, housing loan, rural, way of life and livelihoods, rural development

مسکن، وام مسکن، روستا، شیوه زندگی و معیشت، توسعه روستایی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1487874>

