

عنوان مقاله:

بررسی و نقش مدیریت ریسک در هزینه های پروژه های عمرانی

محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی مهندسی عمران، سازه و زلزله (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

نویسندگان:

سجاد عباسی - دانشجوی ارشد عمران مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد واحد بین المللی کیش

داوود صداقت شایگان - استادیار دانشگاه آزاد واحد رودهن

خلاصه مقاله:

در دنیای متحول امروز، موفقیت و توسعه تنها به واسطه شناخت دقیق از شرایط، مزایا و مخاطرات محیط درونی و بیرونی هرفعالیت است. اجرای پروژه های عمرانی در هرکشوری باعث رفاه و رشد اقتصادی آن میشود. در این میان پروژه های عمرانی به عنوان ابزاری کلیدی در مسیر توسعه ی جوامع، همواره با خطرات خاص خود دست به گریبان بوده اند. پروژه های ساختمانی با توجه به جایگاه بلند و نقش آفرینی موثری که در فرآیند توسعه جامعه و پیشرفت روزافزون کالبد شهری دارند، نیازمند توجه و مدیریت ویژه در بحث ریسکها و مخاطرات احتمالی میباشند. عملیات ساخت و ساز و اجرای پروژه های عمرانی همواره رو به افزایش هستند و از سوی دولت ها و همچنین بخش های خصوصی در اقصی نقاط دنیا سرمایه گذاری های بسیاری در این زمینه بصورت مستمر انجام میشود. ضعف اجرایی پیمانکاران و مشاوران کارگاهی از عمدهترین دلیل بروز انحرافات در پروژه های عمرانی می باشد که به نظر میرسد با تمرکز بیشتر بر روی سابقه پیمانکاران و مشاوران در امور اجرایی می توان از بروز این مشکلات تا حد زیادی جلوگیری نمود. هدف از این پژوهش بررسی و نقش مدیریت ریسک در بخشی از مدیریت پروژه های عمرانی با رویکردی به کاهش هزینه ها میباشد. همه مدیران تمایل به تسریع یا کاهش انحراف پروژه ها دارند. اما با این وجود و علی رغم برنامه ریزی های تفصیلی در ابتدای پروژه ها، میانگین انحراف زمان و هزینه در پروژه های عمرانی کشور معمولا بسیار بیشتر از پیشبینی ها است.

کلمات کلیدی:

مدیریت ریسک، پروژه های عمرانی، کاهش هزینه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1492549>

