

## عنوان مقاله:

تاثیر کرونا بر بافت های تجاری با رویکرد اقتصادی (نمونه مورد مطالعاتی محدود بازار گل محلاتی منطقه ۱۴ شهرداری تهران)

## محل انتشار:

فصلنامه سیاستگذاری شهری و منطقه ای، دوره ۱، شماره ۱ (سال: ۱۴۰۱)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۱۷

## نویسندگان:

سامان ابی زاده - استادیار گروه هنر و معماری دانشگاه پیام نور تهران، ایران

سیده سپیده قلمرو - گروه شهرسازی، واحد تهران مرکز، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

روژین مرزی - گروه شهرسازی، واحد تهران مرکز، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران

مرتضی بخشی گرمی - کارشناس ارشد برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز

گلشن عباسپور - کارشناسی شهرسازی، دانشکده هنر و معماری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب، تهران، ایران

## خلاصه مقاله:

وضعیت شهرهای امروز در جهان نسبت به پیش از شیوع کرونا تغییرات بسیاری را به خود دیده است و فضاهای عمومی و راسته های تجاری بیشترین آسیب های اقتصادی را متحمل شده اند. این پژوهش در تلاش است تا با هدف ارتقای سطح اقتصادی محدوده به ارزیابی برنامه ریزی های مدیران شهری در رابطه با اقتصاد محدوده گل محلاتی واقع در منطقه ۱۴ شهرداری تهران در شرایط کرونایی بپردازد و نیز به بررسی پتانسیل های موجود در راستای هوشمندسازی این محدوده پرداخته شود که بنا به پرسشنامه های پر شده توسط کسبه این محدوده فرضیه اول یعنی عدم وجود برنامه ریزی توسط مدیران شهری طی چند ماه گذشته تایید می شود که بنا به بررسی های صورت گرفته نتیجه نشان می دهد که تاثیر مدیران شهری و برنامه ریزی های آن بر اقتصاد محدوده در شرایط کرونا قابل توجه نبوده است و ضریب R بدست آمده برابر با مثبت ۹۸۶٪ می باشد و این یعنی تایید فرضیه یاد شده و فرضیه دوم یعنی وجود پتانسیل ها و زمینه های مناسب برای هوشمندسازی اقتصادی محدوده نیز بررسی قرار گرفته که نتایج نشان می دهد که بهره گیری از پتانسیل های موجود در راستای هوشمندسازی میتواند سبب ارتقاء اقتصادی محدوده مورد مطالعاتی گردد و این دو مولفه با یکدیگر دارای تاثیر معناداری هستند و ضریب R بدست آمده که برابر با مثبت ۹۸۹٪ می باشد یعنی تایید فرض دوم پژوهش است. روش پژوهش حاضر از طریق رگرسیون خطی بوده و با توجه به تایید هر دو فرض به ارائه راهکارهایی در راستای رفع مشکلات فعلی در محدوده مورد مطالعاتی پرداخته می شود.

## کلمات کلیدی:

شیوع کرونا، مدیریت شهری، اقتصاد شهری، هوشمندسازی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1494601>

