

عنوان مقاله:

استخراج شاخص های شناسایی بافت فرسوده ی شهری با استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی (مطالعه موردی: منطقه ۴ تبریز)

محل انتشار:

فصلنامه جغرافیا و برنامه ریزی شهری چشم انداز زاگرس، دوره 8، شماره 28 (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 20

نویسندگان:

فریدون بابایی اقدم - دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه تبریز

زهرا کاملی فرد - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه تبریز

محمد جواد کاملی فرد - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه شهید چمران اهواز

خلاصه مقاله:

مسئله ی فرسودگی و نوسازی بافت های فرسوده در دهه ی گذشته، کمابیش در تمام شهرهای کشور مطرح شده است. چرخه ی بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده ی شهری، از شناسایی درست محدوده و تفکیک آنها به محله های فرسوده آغاز می شود. شناسایی و رتبه بندی بلوک های فرسوده شهری، به عنوان گام اول نوسازی، یک ابزار مهم برای مدیریت شهری جهت برنامه ریزی منابع و سرمایه گذاری در نوسازی شهری است. هدف از این پژوهش، مطالعه ی نمونه ای محدوده ی شرقی منطقه ۴ شهرداری تبریز می باشد که با استفاده از سیستم اطلاعات جغرافیایی، شاخص های شناسایی میزان فرسودگی در آن، استخراج و نقشه های خروجی برای تصمیم سازی ها و تصمیم گیری های بعدی مورد استفاده قرار گرفت. در این تحقیق محلات مورد مطالعه از نظر شاخص های فرسودگی کالبدی (مصلح عمده، قدمت ابنیه، کیفیت ابنیه، نفوذپذیری و ریزدانی قطعات مسکونی) مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفت. نتایج پژوهش حاکی از آن است که حدود ۷۰٪ از محدوده دارای فرسودگی متوسط به بالا هستند که از این مقدار ۱٪ مربوط به فرسودگی شدید و ۲۷٪ مربوط به فرسودگی زیاد می باشد. همچنین به ترتیب درصد تاثیر در شدت فرسودگی، استحکام کالبدی (بخصوص کیفیت و قدمت ابنیه)، و شاخص نفوذپذیری مهم ترین عوامل موثر در شدت فرسودگی منطقه مورد مطالعه هستند.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، سیستم اطلاعات جغرافیایی، منطقه ۴ تبریز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1495934>

