

عنوان مقاله:

تاثیر رانت مولد مانا و عوامل کلیدی آن بر بهره وری و شکوفایی اقتصاد مدیریت شهری

محل انتشار:

سومین کنفرانس ملی علوم انسانی و توسعه (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسندگان:

امیررضا یوسفیان - شهردار ساوه

منصور شیرمرد - دانشجوی دکتری، گروه مدیریت، واحد زنجان، دانشگاه آزاد اسلامی، زنجان، ایران

خلاصه مقاله:

شهرها به عنوان مراکز ایجاد سرمایه و دارایی های مولد با موتور محرک رشد و توسعه دولت ها بنا نهاده شده اند که به عنوان بار سنگینی از هزینه بر دوش دولت ها نقش اقتصاد منفی ایفا می نمایند. ماهیت شهرها بر اثر کارکردهای آنها میتواند به شهرهای نیرمند، پویا که دارای توانایی خلق درآمدهای پایدار و شهرهای فقیر و ضعیف صرفا از درآمدهای ناپایدار به عنوان منابع درآمدی استفاده می نمایند لذا شهرهای پویا و توانمند همواره از دارایی های انباشته شده و همچنین پنهان خود در جهت مولد شدن و به عبارتی رانت های مانا و مولد بهره مند می باشند و دارایی های تجاری خود را جهت ایجاد زیرساخت، ساختار بندی و نظام و الگوی مولد بکار می گمارند و در یک کلام تولید ثروت درآمد های مانا می نمایند. راهبردهای مختلفی جهت تبدیل شهر های فقیر و ضعیف به شهرهای نیرومند و پویا وجود دارد که در این تحقیق به صورت تحلیلی به آن پرداخته شد. پژوهش حاضر با رویکردی اقتصاد سیاسی، به شناسایی عوامل موثر بر بروز رانت در سازمان مدیریت شهری (شهرداری) پرداخته است. این هدف با مصاحبه هایی از صاحب نظران مدیریت شهری دنبال شد که خروجی آن شناسایی ۱۹ متغیر در قالب ۷ عامل بود. سپس با استفاده از روش تحلیل اثرات متقابل/ ساختاری در نرم افزار SPSS به تبیین روابط بین آنها پرداخته شد، که خروجی آن شناسایی ۸ متغیر کلیدی از جمله؛ کانونهای قدرت، اقتصاد نفتی، نبود شفافیت، سیاست حامی پروری، تمرکزگرایی، ضعف نهادهای مردمی، تصدی گری دولت، نفوذ سیاسی بوده است. این عوامل می تواند بر اساس عملکرد مدیریت شهری در قالب شهرهای بزرگ ایران من جمله شهر ساوه، کم و کیف تسلط دیدگاه رانتیر در آنها تشدید یا تضعیف شده و فضای شهری را تحت تاثیر مثبت یا منفی قرار دهد. برای خروج بخش های درگیر در نهاد شهرداری از چرخه رانت، میباید حرکتی جامع در ابعاد اقتصادی، سیاسی و فرهنگی به صورت بالابنه پایین و از پایین به بالا در سیاستگذاری و عمل درپیش گرفته شود. راهکار های مولد شدن شهرداری ها منوط به گذار مدیریت اقتصادی، سیاسی و اجتماعی از روش اداره امور سنتی به الگوی حکمروایی خوب شهری و در سه مرحله ایجاد می گردد: مرحله اول شناسایی داراییهای موجود، مرحله ی دوم برند سازی و حرکت از شهرهای مصرف گرا به سمت شهرهای مولد و سرمایهگذار و سوم شکوفایی شهری با استفاده از رانت های مولد و مانا و تامین منابع آن به ویژه در حوزه مدیریت منابع و سرمایه های انسانی برای ایجاد مزیت رقابتی پایدار است.

کلمات کلیدی:

رانت مولد مانا، مدیریت شهری، شکوفایی اقتصادی، شهرداری ساوه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1498562>

