

عنوان مقاله:

ارزیابی مهمترین معیارهای موثر بر نحوه عملکرد و مدیریت بر ذینفعان در پروژه های مشارکت عمومی و خصوصی صنعت ساختمان

محل انتشار:

سومین کنفرانس ملی پیشرفتهای نوین در حوزه انرژی و صنایع نفت و گاز (سال: 1400)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسندگان:

علی متین قهفرخی - موسسه آموزش عالی انرژی

مهدی فتاحی - هیئت علمی دانشگاه آزاد - ساوه

خلاصه مقاله:

با توجه به اینکه در پروژه های مشارکت عمرانی توجه به چگونگی عملکرد و مدیریت بر ذینفعان پروژه از ابعاد مختلف دارای اهمیت خاصی است، بدین منظور ابتدا اقدام به جمع آوری داده ها شد که شامل ۳ معیار مدیریت، کیفیت و رفتاری با ۱۳ زیرمعیار میباشند. داده ها بر اساس نظرات کارشناسان خبره و بر پایه تحلیل زوجی زیرمعیارها صورت گرفت. برای مدلسازی چندمعیاره هدف پژوهش نیز از روش فرآیند تحلیل سلسله مراتبی (AHP) استفاده شد. همچنین از آزمون همبستگی پیرسون برای بررسی ارتباط معیارها و از آزمون تحلیل عاملی مولفه های اصلی برای تحلیل حساسیت زیرمعیارها استفاده شد. نتایج مدل (AHP) نشان داد در معیار مدیریت: عملکرد ذینفعان در مدیریت هزینه دستمزد و حقوق با وزن ۰/۴۸۶، در معیار کیفیت: رضایت ذینفعان از کیفیت رعایت استانداردها و مشخصات فنی پروژه با وزن ۰/۳۵۲ و در معیار رفتاری: میزان آموزش کافی ذینفعان با وزن ۰/۳۳۳ بیشترین وزن را دارند. نتایج آزمون همبستگی نشان داد هر سه متغیر مدیریت، کیفیت و رفتاری در سطح اطمینان ۹۵ درصد با یکدیگر ارتباط معنیدار دارند. همچنین نتایج تحلیل عاملی نشان داد. سه متغیر: ۱- عملکرد ذینفعان در مدیریت هزینه دستمزد و حقوق ۲- عملکرد ذینفعان در مدیریت هزینه تهیه مصالح و تجهیزات ۳- رضایت ذینفعان از کیفیت رعایت استانداردها و مشخصات فنی پروژه بیشترین حساسیت را بر نحوه عملکرد و مدیریت بر ذینفعان در پروژه های مشارکت عمومی و خصوصی صنعت ساختمان دارند.

کلمات کلیدی:

مدیریت بر ذینفعان، کیفیت پروژه، آزمون همبستگی، مدل (AHP)

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1503872>

