

عنوان مقاله:

تحلیل اقاله و انتقال عقود معاوضی از دیدگاه فقه و قانون

محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس بین المللی مطالعات حقوقی و قضایی (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

مهدی قرائی - دانشجو کارشناسی ارشد حقوق خصوصی دانشگاه آزاد اسلامی، واحد صفاشهر

فاطمه زارعی - استادیار دانشگاه آزاد اسلامی، واحد صفاشهر

خلاصه مقاله:

در قانون، موجبات ضمان قهری تحت تاثیر نظر مشهور در فقه امامیه در ماده ۳۰۷ بیان و در مواد بعدیتشریح شد. تتبع و جستجو در موجبات ضمان قهری در فقه و قانون مدنی نظیر قاعده اتلاف بالمباشرتیا بالتسبیب (حاکمی از آن است که ضمان قهری، «حکم وضعی» محسوب و با استقرار مثل یا قیمت «مال» تلف شده در ذمه زیان زنده، زیان دیده مالک «مافی الذمه زیان زنده می شود. تحقق ضمان «رفتار شخص»، «تلف مال» و رابطه استناد عرفی» میان تلف مال و رفتار شخص قهری نیازمند سه رکن است. بر طبق نظر مشهور فقها و به تبع آن قانون مدنی در عقد بیع، هر گاه مورد معامله قبل از انتقالریسک به منتقل الیه تلف گردد بر طبق حکم قانون، قرارداد منفسخ و انتقال دهنده به صورت قانونیمکلف به استرداد آن چیزی است که از منتقل الیه گرفته است. در لسان حقوقی به حکم نخست ضمانمعاوضی و به حکم دوم ضمان درک می گویند. در این مقاله سعی شده است که تا حد امکان به بررسیاجرای این قاعده، یعنی ضمان معاوضی که تاکنون در مرحله اجرای عقود معاوضی اجرا می شد، درانحلال عقود معاوضی، یعنی در اقاله پرداخته شود و اگر تعهدات ناشی از قرارداد یا عوضین موجود باشند که دیگر بحثی در میان نخواهد بود.

کلمات کلیدی:

قراردادهای معاوضی، اقاله، ضمان معاوضی، قانون

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1515235>

