

عنوان مقاله:

تحلیل تطبیقی گونهای مالیات شهری در متون نظری و تجربی موفق جهانی

محل انتشار:

همایش بین المللی فرصت های سرمایه گذاری شهر تهران (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

نویسندگان:

محمد رضا شیرینی - دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران

احمد خلیلی - استادیار گروه شهرسازی، دانشگاه علم و صنعت ایران، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

شهرداریها در شرایط امروزی با توجه به گستردگی شهرها و جمعیت بالای ساکن در این شهرها نیاز به منابع مالی مناسب برای تامین خدمات و اداره شهرها دارند. از همین رو در سالهای اخیر با توسعه نظریات تمرکز زدایی مالی مطالعه بر روی منابع پایدار درآمدی برای شهرداریهای اهمیت ویژه یافته است، که یکی از این منابع مالیات شهری یا همان محلی است. مالیات شهری یا محلی مالیاتی است که در چهارچوب سیاستهای ملی توسط حکومت محلی تعیین و اخذ میشود. بر همین اساس با توسعه روز افزون اهمیت این منبع درآمدی برای شهرداریها ضرورت وجود پژوهشی برای شناسایی گونهای این نوع از مالیات احساس میشود. به همین دلیل در مقاله حاضر به تحلیل متون نظری و تجربی موفق گونهای مالیات شهری مورد استفاده در جهان با استفاده از روش تحقیق مقایسه تطبیقی پرداخته میشود و در نهایت گونهای مالیات شهری که شامل شش گونه مالیات است و اهداف و چگونگی اعمال و زیرشاخههای این مالیاتها استخراج و ارائه میگردد.

کلمات کلیدی:

گونه شناسی، مالیات شهری، اقتصاد شهری، تجارب جهانی، تحلیل تطبیقی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1518712>

