

## عنوان مقاله:

شناسایی و اولویت بندی عوامل موثر بر اجرای پروژه های عمرانی

## محل انتشار:

پانزدهمین کنفرانس ملی مهندسی عمران، معماری و شهرسازی (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

## نویسنده:

مهدی حاتمی - دانش آموخته مقطع کارشناسی مهندسی عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد زنجان

## خلاصه مقاله:

یکی از مشخصه های توسعه اقتصادی هر کشور طرحهای عمرانی آن است که به عنوان معیار و شاخص عمده در رونق اقتصادی آن کشور موردبررسی قرار میگیرد. در اجرای پروژه های عمرانی عواملی بر پیشبرد و اجرای آنها وجود دارد که معمولا شناسایی دقیق آنها پیچیده و دشوار است بخصوص در کشورهای درحال توسعه که جهت اجرایی کردن و عملی کردن پروژه ها، موانع و مشکلات بسیاری وجود دارد. هدف از انجام این پژوهش شناسایی و اولویت بندی عوامل موثر بر اجرای پروژه های عمرانی است. این پژوهش به لحاظ هدف، کاملاً کاربردی و از لحاظ نحوه اجرای پژوهش از نوع توصیفی - علی و از لحاظ جهتگیری توسعه ای به حساب می آید. روش جمع آوری اطلاعات، از طریق پرسشنامه محقق ساخته ای است که توسط ۷۶ نفر از مسئولان، معاونان، مدیران، کارشناسان و مشاوران متخصص، باتجربه و آگاه در زمینه اجرای انواع پروژه های عمرانی در سطح شهر تهران در سازمان شهرداری تهران تکمیل شده است. تجزیه و تحلیل داده های جمع آوری شده به روش میانگین و وزن دهی ذهنی داده ها و با استفاده از روش تاپسیس انجام شد، نتایج این پژوهش نشان داد که عوامل شناسایی شده بر اساس اولویت تاثیر در اجرای پروژه های عمرانی در ۴ گروه اصلی، مرتبط با تیم پروژه، مدیر پروژه، پیمانکار پروژه و مشاور یا مشاوران پروژه قرار گرفته اند که با ۱۳ زیرشاخه در زیر به ترتیب اولویت بیان شده اند: انتخاب مدیر پروژه متعهد، متخصص، کار بلد و دلسوز - جذب و به کارگیری نیروهای متخصص، مجرب و باتجربه - تعامل و همکاری سازنده، کارفرما، مشاور و پیمانکار با مدیر پروژه - واضح بودن اهداف پروژه، شناسایی دقیق پروژه و انتخاب مناسب پروژه جهت اجرا - تخصیص مناسب و کافی بودجه و منابع، تامین منابع اعتباری مالی مطمئن و مکفی و پرداخت به موقع به پیمانکار - در نظر گرفتن مشوق های کاری و جریمه از سوی کارفرما - توان مالی پیمانکار - پیشبینی تامین نیروی انسانی، مصالح و ماشین آلات - شناسایی و تعیین شرایط محدودیتها با امکانات موجود - اشراف کامل مشاور به مسائل فنی، اجرائی و قراردادی و برنامه ریزی واقع گرایانه - شناسایی پیچیدگی های احتمالی پروژه و داشتن تجربه کاری از پروژه های مشابه گذشته - کمیت و کیفیت مناسب منابع - عدم تاخیر و کاهش اشتباه ها در تهیه مدارک و نقشه ها، و تکمیل و تهیه کلیه نقشه ها با جزئیات

## کلمات کلیدی:

شناسایی، اولویت بندی، اجرای پروژه های عمرانی، شهرداری.

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1529320>

