

عنوان مقاله:

تنظیم سند مالکیت خودرو در حقوق ایران؛ نیروی انتظامی یا دفتر اسناد رسمی

محل انتشار:

فصلنامه پژوهش های نوین حقوق اداری، دوره 4، شماره 12 (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 22

نویسنده:

محمد شکری - عضو هیات علمی گروه حقوق دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

خلاصه مقاله:

چکیدهمعاملات با موضوع انتقال مالکیت یکی از ضرورت های اجتماعی است، سند در اثبات تحقق این اعمال حقوقی نقشی مهم دارد که ممکن است رسمی و یا عادی باشد. اصل بر عدم لزوم تنظیم سند رسمی است مگر مواردی که قانون تصریح نماید. بیع و انتقال املاک و هبه نامه در شمار این موارد اجباری است علاوه بر آن در برخی موارد دیگر مانند انتقال ورقه اختراع، سرقتی، معاملات کشتی نیز قوانین خاص ضرورت تنظیم سند رسمی را مقرر نموده است. انتقال مالکیت خودرو به عنوان یکی از معاملات رایج و مهم در جامعه اخیرا محل مناقشه و اختلاف است. معاملات این اموال در بادی امر نیازمند ثبت رسمی نبود، لکن با تصویب قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی مصوب سال ۱۳۹۸ انتقال رسمی این اموال نیز مقرر گردید. به دلیل عبارت قانون، این مساله محل اختلاف است؛ اینکه سند صادره از نیروی انتظامی کافی است، یا علاوه بر آن نیاز به تنظیم دوباره سند در دفاتر اسناد رسمی است؟ بررسی موضوع به شیوه توصیفی تحلیلی با ابتنای بر اصول حقوقی و ظرفیتهای قانونی موجود و رویکرد توجه به نیاز حقوقی جامعه انجام گردیده است. برخی نظر به الزام تنظیم سند در دفاتر اسناد رسمی دارند. نتیجه بررسی ها حکایت از رسمی بودن سند صادره از نیروی انتظامی و عدم الزام به ثبت در دفاتر اسناد رسمی دارد. این دیدگاه علاوه بر انطباق با مقررات موجود و رای وحدت رویه دیوان عدالت اداری، متضمن رویکرد کاهش هزینه معاملاتی و منطبق با رفاه اجتماعی است.

کلمات کلیدی:

خودرو، سند رسمی، نیروی انتظامی، دفاتر اسناد رسمی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1535034>

