

## عنوان مقاله:

بررسی مبانی دعوای رفع تصرف عدوانی در حقوق ایران (مطالعه تطبیقی در فقه امامیه و حقوق فرانسه)

## محل انتشار:

هشتمین کنفرانس ملی پژوهش های نوین در تعلیم و تربیت، روانشناسی، فقه و حقوق و علوم اجتماعی (سال: 1401)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسنده:

علی یزدانیان - کارشناس ارشد شهرداری سمنان

## خلاصه مقاله:

دعوای رفع تصرف عدوانی برای حمایت از یک تاسیس حقوقی که همان حق تصرف مادی است به وجود آمده است. این دعوا به تقلید از حقوق فرانسه وارد حقوق ایران شده و از تصرف مادی صرف حمایت می کند که این تصرف نیازمند ویژگی های تصرف مالکانه نیست، این حمایت بر چه پایه و اساسی است به عبارت دیگر مبانی این نوع حمایت چیست؟ مبانی حقوقی متعددی راجع به این مطرح شده است که عبارت اند از: ۱- حمایت از مالکیت واقعی ۲- منع احقاق حق شخصی ۳- اماره مشروعیت تصرف. در فقه امامیه چنین تاسیسی وجود ندارد ولی بر اساس اصول و قواعد فقهی موجود میتوان با برخی تفاسیر قاعده ید را مبانی این دعوا به شمار آورد. در پایان این نتیجه حاصل گشت که مبانی حقوقی دعوای رفع تصرف عدوانی ممانعت از احقاق حق شخصی است و این دعوا به علت این که از تصرف غاصبانه در مقابل مالک واقعی حمایت می کند با قاعده ید در تعارض است. بنابراین یا باید مقررات راجع به این دعوا را اصلاح نمود و یا باید این دعوا را به عنوان مسائل مستحدثه دانست و بر این اساس صحت آن را تایید نمود.

## کلمات کلیدی:

دعوای رفع تصرف عدوانی؛ قاعده ید؛ اماره مشروعیت تصرف؛ مالکیت واقعی؛ سبق تصرف؛ حقوق تصرف صرف و شهرداری سمنان

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1577014>

