

عنوان مقاله:

۱۶ پیشنهاد برای اصلاح شرایط عمومی طرح و ساخت غیرصنعتی با تکیه بر متن بخشنامه، قوانین بالادستی و اصول حاکم بر صنعت احداث

محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی حقوق ساخت (سال: ۱۴۰۱)

تعداد صفحات اصل مقاله: ۱۰

نویسنده:

حامد حسن دوست - کارشناس قراردادهای

خلاصه مقاله:

شرایط عمومی طرح و ساخت غیر صنعتی در سال ۱۳۸۴ و با برگردان آن از کتاب زرد فیدیک منتشر شده است. نویسندگان بخشنامه نهایت کوشش خود را به کار برده اند تا با تکیه بر قوانین بالادستی صنعت احداث کشور و همچنین اصول حاکم بر آن، به طرحی یکپارچه برای یک قرارداد طرح و ساخت دست یابند. این بخشنامه در ۲۰ فصل به تشریح حقوق و تعهدات طرفین در یک قرارداد طرح و ساخت می پردازد. این نوشتار بر آن است تا با تکیه بر نتایج بررسی ۹ فصل این شرایط عمومی پیشنهادهایی در جهت اصلاح آن ارائه نماید. همچنین از آنجا که این شرایط عمومی از نوع گروه سوم ابلاغ گردیده است، کارفرمایان و مشاوران می توانند در تهیه اسناد مناقصه این اصلاحات را در شرایط عمومی و خصوصی اعمال نمایند. پس از ذکر این پیشنهادات سعی گردیده است با بررسی آنها، ضمن طبقه بندی اشکالات، خواننده به درک بهتری از منبع حدوث این ایرادها دست یابد.

کلمات کلیدی:

شرایط عمومی، قرارداد همسان، طرح و ساخت غیرصنعتی، EPC

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/1610814>

